**Ғимаратта Едендерді тегістеу және линолеум төсеу бойынша**

**жұмыстың техникалық ерекешелігі**

- Жеткізуші өз материалын, нивелирлеу ерітіндісінің құрамдас бөліктерін және өз қаражаты есебінен сатып алынған және жеткізілетін қажетті шығын материалдарын пайдалана отырып қызмет көрсетуі керек.

- Линолеум төсеу ғимарат ішінде, атап айтқанда дәліздерде, кеңселерде және жатын бөлмелерде (Тапсырыс берушінің рұқсатымен) жүзеге асырылады.

- линолеумды кесектерге бөліп төсеу қарастырылмаған, линолеумды қажетсіз ысырап етпеу және буынды желімдеу үшін төсеу екі буыннан артық емес ескерілуі керек.

- Жеткізуші линолеум төсемес бұрын ескі жабынды (линолеумды) бөлшектеу керек. Линолеум жабындары мен төсеніш тақталарын талдау. Қосымша бекіту құрылғыларын (ПВХ тақтайшасы, сыртқы және ішкі ПВХ бұрыштары, қосқыш, фольга тіреуі, желім, бұрандалар) және еден жабындарын бөлшектеу және төсеу үшін қажетті басқа материалдарды ескере отырып, ауыстыру жұмыстары (демонтаждау және орнату) және линолеум төсеу;

- Жеткізуші линолеум төсемес бұрын едендерді тегістеу арқылы жөндеуі керек. Цемент негізінен (сұйық еден) жасалған тегістеу стяжкасы. Линолеум жабындары. HP құрылғысы = 94%

- Құрылыс қалдықтарын шығару (жою), тегістеу ерітіндісі, праймер материалы жұмыс құнына кіреді.

- Жөндеу ұйымында осы жұмыстарды орындау үшін және жоғары сапалы орындауды қамтамасыз ету үшін барлық қажетті құрал-жабдықтар болуы керек.

- Жұмыстар (қызметтер) орындалатын жұмыстарға арналған құжаттаманың талаптарына сәйкес берілуі тиіс. Тапсырыс берушінің өтініші бойынша көрсетілетін қызметтердің орындалу барысы туралы есептер мен есептерді ұсыну (қажет болған жағдайда).

- Жеткізуші өз қаражаты есебінен сатып алынған және жеткізілетін өз құралдары мен қажетті шығыс материалдарын пайдалана отырып қызметтерді көрсетуі керек.

- Барлық жұмыс сапалы және уақытылы орындалуы керек. Ақаулар (ақаулар) болған жағдайда оларды мүмкіндігінше тез жою қажет. Жұмыс тапсырыс берушінің талаптарына сәйкес жүргізілуі және сапаны төмендететін ақаулар, кемшіліктер, кемшіліктер (оның ішінде жасырын) болмауы керек.

- Тапсырыс беруші жұмыстарды жүргізу үшін ғимаратқа, үй-жайларға және аумаққа белгілеген кіру режимін қатаң сақтауға.

- Жұмысты орындау кезінде еңбекті қорғау, қоршаған ортаны қорғау, өрт қауіпсіздігі ережелері, қауіпсіздік ережелері, санитарлық бақылау бойынша белгіленген нормативтік талаптарды, сондай-ақ орындалатын Жұмысқа қатысты Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының барлық басқа талаптарын сақтауға.

- Бұл жұмыстың орындалу мерзімі шартқа қол қойылған күннен бастап 15 (он бес) күнтізбелік күн.

- Орындалған жұмысқа кепілдік мерзімі 1 (бір) жылдан кем емес.

Материалдар мен компоненттердің техникалық сипаттамалары мен сипаттамалары ұсынылған:

1. Коммерциялық линолеум, өртке қарсы сертификаты бар (KM2), өртке қарсы талаптарға сәйкес жанғыштық класы, (жеткізу нысаны: орам, орамның ені кемінде 3 метр, коммерциялық линолеумның қалыңдығы кемінде 2 мм, үстіңгі қорғаныс қабатының қалыңдығы 0,5 мм кем емес, тозуға төзімділік класы: 34, түсі тапсырыс берушімен келісіледі, жағдайы: жаңа; (сипаттама: линолеум болуы керек: коммерциялық линолеум санатына жататын; полиуретанмен тозуға, ойысқа, сызатқа төзімді қорғаныс қабаты (роликті креслолардың, жиһаз аяқтарының және өкшелердің әсерінен) өткізгіш, антистатикалық линолеум: жоқ – 1083,1 ш.м.

Линолеумды сатып алғанда, жабынның қалыңдығына ерекше назар аударуды сұраймыз, ол көрсетілген өлшемнен кем болмауы керек, өйткені бұл пайдалану кезінде өте маңызды.

2. Кез келген бетке (соның ішінде суды сіңірмейтін негіздер) әр түрлі икемді коммерциялық жабындарды төсеуге арналған желім (жағдайы: жаңа; жабысқақ қасиеттері: дымқыл және кептірілген жабысқақ қабатының бастапқы жабысқақтығы жоғары болуы керек, прокат материалдарының иіндерін ұстайды. ;жабындарды төсеу кезінде қателерді желімнің ашық уақытында түзетуге және түзетуге мүмкіндік береді; желім қосылысының ығысуға және қабыршақтануға қарсы жоғары беріктігін қамтамасыз етеді; құрамында ұшпа органикалық еріткіштер жоқ; аязға төзімді; өртке және жарылысқа төзімді; қолдануға болады тік беттерге;керамикалық плиткаларды, линолеум және кілем жабындарын, ұяшықты бетонды, бетон үшін пенопласт пен полистиролдан жасалған төбелік плиталарды, гипс, гипс талшықтары, гипсокартон, ағаш, фанера, ДВП, ДСП, МДФ желімдеу үшін; ішкі жұмыстар үшін). Кабельдік арнасы бар пластик ірге (жағдайы: жаңа; материал: ПВХ; өлшемі: ірге ұзындығы 250 см, биіктігі 6 см, ені 1,5 см; түсі: тапсырыс берушімен келісіледі; өнім оңай және тез орнатылады; өте сенімді бекіту « «краб» сыртқы бұрышының арқасында қамтамасыз етіледі, жұмсақ жиек тегіссіздікті тегістеуді және тығыз бекітуді қамтамасыз етеді). Линолеумға арналған сәндік табалдырықтар (жағдайы: жаңа; бір деңгейлі; металл; ашық бекіткішпен; ұзындығы: 0,9 метрден кем емес; ені: 30 мм-ден кем емес; түсі: тапсырыс берушімен келісіледі). Іргеге арналған ішкі бұрыш (жағдайы: жаңа; ПВХ, биіктігі 6 см, түсі тапсырыс берушімен келісіледі). Плинтус үшін сыртқы бұрыш (жағдайы: жаңа; ПВХ, биіктігі 6 см, түсі тапсырыс берушімен келісіледі). Плинтус үшін қосқыш (жағдайы: жаңа; ПВХ, биіктігі 6 см, түсі тапсырыс берушімен келісіледі). Іргеге арналған сол жақ тығын (жағдайы: жаңа; ПВХ, биіктігі 6 см, түсі тапсырыс берушімен келісіледі). Плинтус үшін оң жақ тығын (жағдайы: жаңа; ПВХ, биіктігі 6 см, түсі тапсырыс берушімен келісіледі). Бұрыштарды бекітуге арналған крабдар (жағдайы: жаңа; іргеге арналған аксессуар). Бұрандалы бұранда (дюбель, жағдайы: жаңа, терезе жақтауларын орнату үшін қолданылады, қаптамаға арналған қаптама итарқалары, кабельдік каналдар, құбырлар, карниздер, электр қондырғылары, қатты іргетастарда: бетон, кірпіш немесе табиғи тастан жасалған), өлшемі: 6\*60 . Цементті еденді тегістеуіш (жиыруға төзімді; сызатқа төзімді; жеткізу түрі: 25 кг қағаз пакеттер; түсі: сұр; беріктік дәрежесі: M150; құрамы: цемент, кварц құмы, алюминий цементі, мәрмәр толтырғыш, функционалдық қоспалар) - барлығы 1083,1 негізінде шаршы м линолеум.

3. Қажет болса, линолеум астындағы төсемді қамтамасыз етіңіз.

4. Қолданылатын барлық материалдар (түсі, сапасы, өлшемдері) Тапсырыс берушімен келісілуі керек.

**Техническая спецификация по настилу линолеума в здании**

- Поставщик должен оказывать услуги с использованием своего материала, комплектующих частей выравнивающего раствора и необходимого расходного материала приобретаемого и доставляемого за свой счет.

- Настил линолеума производится внутри здания, а именно в коридорах, кабинетах и спальных помещениях (с согласования Заказчиком).

- Не предусматривается укладка линолеума кусками, укладка должна производиться с учетом не более двух стыков, во избежание лишних отходов линолеума и склеивания стыка.

- Поставщик должен перед настилом линолеума провести демонтаж старого покрытия (линолеума). Разбор покрытия из линолеума и плинтусов. Работы по замене(демонтаж и монтаж) и укладке линолеума с учетов дополнительных средств крепления (плинтус ПВХ, уголки наружные и внутренние ПВХ, соединитель, фольгированная подложка, клей, шрупы) и другие материалы, необходимые для демонтажа и настила напольного покрытия;

- Поставщик должен перед настилом линолеума провести ремонт полов путем выравнивания. Стяжка выравнивающая из цементной основы или жидкий пол. Покрытия из линолеума. Устройство НР=94 %

- Удаление строительного мусора (вывоза), выравнивающего раствора, грунтовочного материала входят в стоимость работ.

- Организация по ремонту должна иметь все необходимое оборудование для выполнения данных работ и обеспечить качественное исполнение.

- Работы (услуги) должны оказываться в соответствии с требованиями документации на выполняемые работы. Предоставление актов, отчетности о ходе оказания услуг по требованию Заказчика (при необходимости).

- Поставщик должен оказывать услуги с использованием своего инструмента и необходимого расходного материала, приобретаемого и доставляемого за свой счет.

- Все работы должны быть выполнены качественно и в установленные сроки. В случаях возникновения неисправностей (дефектов), в кратчайшие сроки должны быть устранены. Работы должны выполняться в соответствии с требованиями заказчика и не иметь дефектов, недостатков, недостатков (в том числе скрытых), снижающих качество.

- Строго соблюдать установленный Заказчиком режим доступа в здание, помещение и на территорию для осуществления работ.

- При выполнении Работ соблюдать предписанные нормативные требования по охране труда, по охране окружающей среды, правила противопожарной безопасности, техники безопасности, санитарного контроля, а также все иные предъявляемые к выполняемым Работам требования действующего законодательства Республики Казахстан.

- Срок исполнения данной работы 45 (сорок пять ) календарных дней, со дня подписания договора.

- Гарантийный срок на проделанную работу не менее 1 (одного) года.

**Предъявляемые технические характеристики и описания к материалам и комплектующим частям:**

1. **Линолеум коммерческий**, с пожарным сертификатом (КМ2), с соответствующим пожарным требованиям классом горючести, (форма поставки: рулон, ширина рулона не менее 3 метра, толщина коммерческого линолеума не менее 2 мм, толщина верхнего защитного слоя не менее 0.5 мм, класс изностойкости: 34, цвет согласовать с заказчиком, состояние: новое; (описание: линолеум должен быть: относящимся к категории коммерческого линолеума; с полиуретановым защитным слоем, устойчив к истиранию, вмятинам, царапинам (к воздействию роликовых кресел, ножек мебели и каблуков); токопроводящий, антистатический линолеум: нет ***– 1083,1 кв. м*.**

**Убедительная просьба, при покупке линолеума обратить особое внимание на толщину покрытия, он должен быть не менее указанного размера, так как это очень важно при использовании.**

1. **Клей** предназначенный для укладки различных гибких коммерческих покрытий на любые поверхности (в том числе на основания, невпитывающие воду), (состояние: новое; свойства клея: должен иметь высокую начальную липкость сырого и высушенного клеевого слоя, удерживать загибы рулонных материалов; допускает корректировку и исправление ошибок при укладке покрытий в течение открытого времени работы клея; обеспечивает высокую прочность клеевого соединения на сдвиг и отслаивание; не содержит летучих органических растворителей; морозостойкий; пожаро-и взрывобезопасен; может применяться на вертикальных поверхностях; для приклеивания керамической плитки, линолеума и коврового покрытия, ячеистого бетона, потолочных плит из пенопласта и полистирола к бетону, штукатурке, гипсоволокну, гипсокартону, дереву, фанере, ДВП, ДСП, МДФ; для внутренних работ). **Плинтус** пластиковый с кабель-каналом (состояние: новое; материал: ПВХ; размер: длина плинтуса по 250 см, высота 6 см, ширина 1,5 см; цвет: согласовать с заказчиком; изделие легко и быстро монтируется; сверхнадёжная фиксация обеспечена благодаря «крабику» внешнего угла; мягкий край обеспечивает сглаживание неровностей и плотное прилегание)**. Декоративные порожки** для линолеума (состояние: новое; одноуровневый; металлический; с открытым креплением; длина: не менее 0,9 метра; ширина: не менее 30 мм; цвет: согласовать с заказчиком)**. Угол внутренний** для плинтуса (состояние: новое; ПВХ, высота 6 см, цвет согласовать с заказчиком)**. Угол наружный** для плинтуса (состояние: новое; ПВХ, высота 6 см, цвет согласовать с заказчиком)**. Соединитель** для плинтуса (состояние: новое; ПВХ, высота 6 см, цвет согласовать с заказчиком)**. Заглушка** **левая** для плинтуса (состояние: новое; ПВХ, высота 6 см, цвет согласовать с заказчиком)**. Заглушка правая** для плинтуса (состояние: новое; ПВХ, высота 6 см, цвет согласовать с заказчиком)**. Крабы** для крепления углов (состояние: новое; комплектующий для плинтуса)**. Шуруп нагель** (дюбель, состояние: новое, используется для сквозного монтажа оконных рам, реек обрешетки под обшивку, кабельных каналов, трубных каналов, карнизов, электромонтажа, в твердых основаниях: бетон, кирпич или натуральный камень), размер: 6\*60. **Цементный ровнитель** для пола (безусадочный; трещиностойкий; форма поставки: бумажные мешки по 25 кг; цвет: серый; марка прочности: М150; состав: цемент, кварцевый песок, глиноземистый цемент, мраморный наполнитель, функциональные добавки) **– все из расчета на 1083,1 кв. м. линолеума.**
2. В случае необходимости предусмотреть подкладку под линолеум.
3. Все используемые материалы (цвет, качество, размеры) необходимо согласовывать **с Заказчиком.**

**Требуемые товары от поставщика для выполнения работ:**

**Линолеум коммерческий 2мм – 1083,1кв.м**

**Плинтус – 694 метр**

**Уголок внутренний- 184шт**

**Уголок наружный – 122шт**

**Соединитель - 165шт**

**Заглужка – 50шт**

**Порог 1метр- 23шт, порог 1,5метр- 3шт**

**Работы по выравниванию пола (стяжка) – 1083,1кв.м**

**Настил нового линолеума –1083,1кв.м**