

Утверждаю
И.О. директора ГKKП
Алматинский Государственный
Бизнес Колледж
А.К.Мукажанова
2024 год



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ на наружные работы, ГKKП Алматинский Государственный Бизнес Колледж

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе: и.о. заместителя директора по АХЧ ГKKП Алматинский Государственный Бизнес Колледж – Е.С. Рабилов, комендант общежитий – Г.С. Халыков, составили настоящий акт о том, что, в ходе визуального осмотра была выявлена необходимость проведения следующих видов ремонтных работ:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4

РАЗДЕЛ 1.Оконные блоки

1	Оконный блок из ПВХ. Замена	м ²	12,5
2	Уплотнитель резиновый. Замена на раме оконного блока	м	102
3	Фурнитура запорная. Замена на оконных блоках из поливинилхлоридных профилей	комплект	30
4	Перегородки из ПВХ. Замена	м ²	56

РАЗДЕЛ 2.Фасад

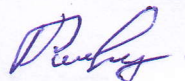
5	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка	м ² вертикальной проекции	110
6	Стены фасада. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	м ²	110
7	Основание под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям. Устройство	м ²	110
8	Штукатурка фасадов. Ремонт сухой растворной смесью	м ²	110
9	Фасады зданий. Отделка декоративной штукатуркой из сухих минеральных смесей крупностью зерна до 2,5 мм	м ²	110
10	Фасады. Окраска с лесов по подготовленной поверхности, поливинилацетатная	м ² окрашиваемой поверхности	110
11	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе	м ² отделываемой поверхности	50

12	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м ² окрашиваемой поверхности	50
13	Откосы. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе	м ² отделяемой поверхности	10
14	Откосы, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м ² окрашиваемой поверхности	10
РАЗДЕЛ 3. Навес			
15	М/каркас. Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей)	т конструкций	0,068
16	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м ²	1,972
17	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м ²	1,972
18	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м ² кровли	25
РАЗДЕЛ 4. Кровля			
19	Кровли из профилированного оцинкованного листа. Разборка покрытий	м ² кровли	200
20	Лаги. Выравнивание с изготовлением прокладок	м ²	200
РАЗДЕЛ 5. Установка отбойника из листа			
21	Отбойник металлический. Монтаж	т конструкций	0,11775
22	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м ²	3,41475
23	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м ²	3,41475
РАЗДЕЛ 6. Водопровод и канализация			
24	Чаша Гелюя. Демонтаж	прибор	4
25	Подиумы. Разборка каменной кладки	м ³ кладки	7
26	Трубопроводы из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм. Смена	м трубопровода с фасонными частями	39,2
27	Трубопроводы из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50 мм. Смена	м трубопровода с фасонными частями	15,4
28	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Демонтаж	м трубопровода	78,4
29	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах	м трубопровода	78,4

30	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Демонтаж	м трубопровода	26,6
31	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах	м трубопровода	26,6
32	Умывальники и раковины. Демонтаж	прибор	20
33	Писсуары. Демонтаж	прибор	4
34	Унитазы напольные. Установка	комплект	4
35	Умывальники. Установка	комплект	20
36	Смеситель без душевой сетки. Смена	шт.	20
37	Смеситель с душевой сеткой. Смена	шт.	38
38	Краны шаровые диаметром до 50 мм. Снятие	шт. арматуры	52
39	Арматура запорная диаметром 15-25 мм. Установка на трубопроводах из полимерных труб	шт.	52
40	Трап диаметром до 50 мм. Смена санитарно-технических приборов	прибор	8
41	Трап диаметром до 100 мм. Смена санитарно-технических приборов	прибор	5
42	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	105
43	Трубопроводы отопления и водоснабжения диаметром до 25 мм. Врезки в действующие внутренние сети	врезка	6
44	Трубопроводы канализации диаметром до 100 мм. Врезки в действующие внутренние сети	врезка	2
РАЗДЕЛ 7. Электромонтажные работы			
45	Провода установочные. Прокладка под штукатурку по стенам или в готовых бороздах	м	700
46	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 1200x1000 мм. Установка на стене	шт.	2
47	Прибор или аппарат. Установка	шт.	8
48	Устройства вводно-распределительные. Монтаж	шкаф	1
49	Выключатели, розетки. Смена	шт.	10
50	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	20
51	Светильники для ламп светодиодных. Установка на кронштейнах	шт.	25
РАЗДЕЛ 8. Наружные сети водопровода и канализации			
52	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	м ³ грунта	5

53	Колодцы канализационные круглые сборные железобетонные, диаметр 1 м. Устройство. Грунты сухие	м ³ конструкций колодца	0,74
54	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м ² поверхности	6,908

И.о. Заместитель директора по АХЧ



Е.С. Рабилов

Комендант студенческой общежитий



Г.С. Халыков