


Утверждено
 Директор КГУ
 "Джумбинская средняя школа"
 Акашев С.М.

Дефектная ведомость

Частичный ремонт фасада, оконных проемов, откосов и подоконников в здании МГУ "Джумбинская средняя школа" Восточно-Казахстанская область, Колкенинский район, с.Жумба

№№ пп	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
Проемы			
1	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	37
2	Доски подоконные. Снятие	м ²	30
3	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м	п/м	90
4	Проемы оконные площадью до 2 м ² . Установка блоков из ПВХ профилей глухих	м ² проемов	5,3
5	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	м ²	5,3
6	Проемы оконные площадью более 2 м ² . Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м ² проемов	74,11
7	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой трехэлементные - с одной поворотно-откидной створкой ГОСТ 30674-99	м ²	74,11
8	Проемы оконные площадью до 2 м ² . Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м ² проемов	6,77
9	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой; трехэлементные - с одной поворотно-откидной створкой ГОСТ 30674-99	м ²	6,77
10	Покраска мелкие и обделки из листовой стали. Устройство лоясков, сандриков, подоконных отливов	м	60
11	Штукатурка наружных прямолинейных откосов по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым с земли и лесов	м ²	30
12	Откосы наружные простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 1 раз с земли и лесов	м ²	65,08
13	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные	м ²	96

14	Откосы. Окраска поливинилцелатными водоразбавляемыми составами высококачественная по штукатурке	м ² окрашиваемой поверхности	96
Фасад			
15	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов	м ² поверхности облицовки	650
16	Металлосайдинг толщина металла 0,5 мм, тип покрытия полиэстер, цветной, с комплектом комплектующих-угол внутренний, наружный, профиль стартовый и т.п.	м ²	715
17	Фасады вентилируемые. Обрамление проемов наружных стен из металлосайдинга, монтаж доборных элементов с лесов	м	40
Завхоз школы  Чукотаева К.Г. Рабочий  Садоян А.В.			

Пояснительная записка к проекту

«Частичный ремонт фасада, оконных проемов, откосов и подоконников» в здании КГУ «Джумбинская основная школа» ГУ «Отдел образования Кокшетауского отдела образования», расположенной по адресу ВКО, Кокшетауский район, с. Жумба, ул. Школьная 24

Село Жумба расположено в Кокшетауском районе: в 105 км от районного центра села Кокшеты и в 280 км от г. Усть-Каменогорска, с которыми связан автомобильной и асфальтобетонным покрытием. В школе давно назрел ремонт фасада, окон, так как ремонт не проводился в течение 30 лет.

Здание Джумбинской основной школы введено в эксплуатацию в 1988 году в приспособленном помещении, общей площадью 951,9 кв. м, проектная мощность школы 117 учебных мест. Контингент учащихся в 2020-2021 учебном году составляет 38; 1 воспитанник предшколы и 18 воспитанников центра.

В коллективе трудятся 16 педагогов: 3 с высшей категорией; 1 с первой и 5 со второй категорией; 7 без категории.

В настоящее время зданию требуется ремонт фасада и окон, так как они находятся в критическом состоянии. Здание трехэтажное, имеет большую высоту и ремонт фасада своими силами не был возможен. Поэтому произошел частичный физический износ и разрушение фасада здания.

Деревянные рамы ввиду того, что прошло достаточно много времени с момента введения в строй, тоже физически изношены.

В 2020 году ООО «RELITE DAYREAM» изготовило сметную документацию «Частичный ремонт фасада, оконных проемов, откосов и подоконников» в здании КГУ «Джумбинская основная школа» ГУ «Отдел образования Кокшетауского отдела образования», расположенной по адресу ВКО, Кокшетауский район, с. Жумба, ул. Школьная 24 на сумму 11 491,757 тенге.



Директор

С.М.Ахашева

"SANA-2015". Версия 1.0 от 07.07.2015 г.

Заказчик: КГУ "Джумбинская основная школа"

(наименование организации)

Приложение 4 к НДОССС в РК

Заказ
Форма 2

91327

Утвержден  Согласован
Сметный расчет стоимости строительства в сумме

11499,377 тысячи тенге

В том числе
налог на добавленную стоимость

1232,076 тысячи тенге

Муниципальное казенное учреждение "Школа №83/1"
(ссылка на документ о согласовании/утверждении)

17.07.2020 г.

Сметный расчет стоимости строительства

Частичный ремонт фасада, оконных проемов, откосов и подоконников в здании КГУ "Джумбинская основная школа"
Восточно-Казахстанская область, Колкестинский район, с.Жумба

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию с 07.07.20 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тысячи тенге			Всего, тысячи тенге	
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих работ и затрат		
1	2	3	4	5	6	7	
1 2-1		Глава 2. Основные объекты строительства				10 267,301	
		Здание школы	10 267,301			10 267,301	
		Итого по главе 2	10 267,301			10 267,301	
		Итого по главам 1-7				2 334,414	
		сметная з/плата				1,639	
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч					
		сметная з/плата (0 %)					
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч					
		Итого по главам 1-9		10 267,301			10 267,301
		сметная з/плата					1,639
нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч							
2		Непредвиденные работы и затраты (0 %)					
		Итого по сметному расчету:	10 267,301			10 267,301	
		- в текущих ценах с 07.07.20 г.					

"SANA-2015". Версия 20.3 от 16.07.20 г.

Цены региона Восточно-Казахстанская обл.

Приложение 2 к НДОССС в РК

Наименование стройки: Частичный ремонт фасада, оконных проемов, откосов и подоконников в здании КГУ "Джумбинская основная школа" Восточно-Казахстанская область, Коллектинский район, с.Жумба,

Заказ 91327

Наименование объекта: Здание школы

Форма 4

Локальная смета № 2-1-1

Частичный ремонт оконных проемов, откосов и подоконников, фасада

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость, тыс. тенге **10267,301**
 Сметная заработная плата, тыс. тенге **2334,414**
 Нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч **1,639**

Составлена в текущих ценах с 07.07.20 г.

№ п/п	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1 Проемы

1 1206-0101-0901

Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР = 72 %

шт.	2	2273	122,5	4546	245	-	3182	8346
		2150,5	59	4301	118	-	618	

7	1110-0501-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	2,52	1962,7	231,35	4946	583	1191	3117	8708
					1258,73	115,48	3172	291	-	645	
8	2109-0202-1401	Блоки дверные наружные из ПВХ профилей комбинированные, двупольные, со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014	м2	2,52	32381	-	81600	-	81600	-	88128
					-	-	-	-	-	6528	
9	1110-0402-0502	Проемы дверные. Установка коробок металлических с навеской полотен НР = 90 %	м2 проемов	1,72	2930,23	175,58	5040	302	205	4203	9982
					2635,47	79,65	4533	137	-	739	
10	2109-9999-9905	Двери с тепловой изоляцией (заводского изготовления)	м2	1,72	83363	-	143384	-	143384	-	154855
					-	-	-	-	-	11471	

11	1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР = 90 %	м2 проемов	74,11	2900,35	227,19	214945	16837	85768	108827	349674
					1515,85	115,76	112340	8579	-	25902	
12	2109-0201-0605	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотно-откидной створкой ГОСТ 30674-99	м2	74,11	21926		1624936		1624936	-	1754931
										129995	
13	1110-0501-0107	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР = 90 %	м2 проемов	8,77	4028,16	230,44	35327	2021	14295	18023	57618
					2167,73	115,74	19011	1015	-	4268	

14	2109-0201-0605	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотнo-откидной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотнo-откидной створкой ГОСТ 30674-99	м2	8,77	21926		192291	192291	-	207674	
									15383		
15	1208-0101-1804	Покрyтия мелкие и обделкИ из листовой стали. Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов НР = 72 %	м	60	1076,95	2,23	64617	134	45065	14033	84942
					323,63	1,2	19418	72	-	6292	
16	1211-0102-1101	Штукатурка наружных прямолинейных откосов по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым с земли и лесов НР = 72 %	м2	30	5642,6	0,37	169278	11	32566	98425	289119
					4556,7	-	138701	-	-	21416	
17	1212-0102-0801	Откосы наружные простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 1 раз с земли и лесов НР = 72 %	м2	65,08	247,94	13,18	16136	858	9278	4389	22167
					92,19	1,48	6000	96	-	1642	

18 1211-0101-0701	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные НР = 72 %	м2	96	6258,39	26,56	600805	2550	104213	356704	1034110
				5146,27	14,38	494042	1380	-	76601	

19 1115-0405-0107	Откосы. Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами высококачественная по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	96	1276,41	8,04	122535	772	19643	82016	220915
				1063,75	4,17	102120	400	-	16364	

Итого по разделу 1	4 885 954
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 077 320
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	30 341
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	15 101
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 587 688
- накладные расходы, тенге	828 683
в т.ч. зарплата, тенге	74 581
- сметная прибыль (8 %), тенге	361 922

Раздел 2 Фасад

20 1115-0109-0502	Фасады вентилируемые, откосы оконные и дверные. Устройство с облицовкой металлосайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов НР = 80 %	м2 поверхности облицовки	650	3115,76	11,11	2025243	7219	930480	871203	3128162
				1673,14	2,25	1087544	1460	-	231716	
21 2203-0101-9901	Металлосайдинг толщина профиля 0,5 мм, тип покрытия полиэстер, цветной, с комплектом комплектующих-угол внутренний, наружный и т.п. K=1,100;	м2	715	2860		2044900		2044900	-	2208492
				-		-		-	163592	
22 2113-0502-0807	Изделия декоративные профильные для отделки фасадов из металлосайдинга (прим.)	м	66	627		41382		41382	-	44693
				-		-		-	3311	

Итого по разделу 2

5 381 347

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге

1 087 544

- затраты на эксплуатацию машин, тенге

7 219

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге

1 460

- материалы, изделия и конструкции, тенге

3 016 762

- накладные расходы, тенге

871 203

в т.ч. зарплата, тенге

78 408

- сметная прибыль (8 %), тенге

398 619

Итого по смете

10 267 301

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 164 864
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	37 560
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	16 561
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 604 450
- накладные расходы, тенге	1 699 886
- в т.ч. зарплата, тенге	152 989
- сметная прибыль (8 %), тенге	760 541

Составил

_____ А. Бакланов

Проверил

_____ А. Баранов



"SANA-2015". Версия 20.3 от 16.07.20 г.

Заказ 91327

Наименование стройки: Частичный ремонт фасада, оконных проемов, откосов и подоконников в здании КГУ "Джумбинская основная школа" Восточно-Казахстанская область, Комлектинский район, с.Жумба,

Сводная ресурсная ведомость по локальной смете № 2-1-1

Частичный ремонт оконных проемов, откосов и подоконников, фасада

Составлена в текущих ценах с 07.07.20 г.

Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость за единицу измерения, тенге в т.ч. ЗП маш.	Стоимость всего, тенге
1	2	3	4	5	6
	Трудовые ресурсы				
	Затраты труда рабочих-строителей	чел-ч	1627		
	Средневзвешенный разряд работы		3,4		
	Итого ФОТ				2164864
	Машины и механизмы				
1 3104-0301-0201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов	маш.-ч	4,256232	112,00	477
				0,00	0
2 3105-0102-0102	Краны на автомобильном ходу, 10 т	маш.-ч	0,43807	5204,00	2280
				2115,00	926
3 3105-0402-0301	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,47308	26,00	13
				0,00	0
4 3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	5,1501	2290,00	11793
				1239,00	6382

5	3106-0102-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 5 м3/мин	маш.-ч	1,0899	2976,00	3244
					1480,00	1614
6	3106-0102-0201	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм), 0,5 м3/мин	маш.-ч	2,128116	90,00	192
					0,00	0
7	3301-0201-0101	Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	5,1616175	2876,00	14844
					1480,00	7839
8	3403-0302-0101	Перфоратор электрический	маш.-ч	71,56733125	17,00	1216
					0,00	0
9	3403-0302-0501	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	211,3051763	16,00	3381
					0,00	0
10	3403-0401-0301	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	2,1759	55,00	120
					0,00	0
Итого по машинам и механизмам						37560
						16561

Материалы

1	2102-0402-0206	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1,6 ГОСТ 28013-98	м3	5,544	24670,00	136770
2	2105-0104-0302	Сталь листовая оцинкованная углеродистая толщиной от 0,5 до 0,75 мм ГОСТ 14918-80	т	0,1266	351970,00	44559
3	2105-0302-0101	Поковки из квадратных заготовок ГОСТ 8479-70	т	0,00086	216144,00	186
		Проволока из низкоуглеродистой черной стали, общего назначения, высшего качества, термически обработанная, диаметром 1,6 мм ГОСТ 3282-74	кг	0,6	192,00	115
4	2105-0307-1011					

5	2106-0904-0101	Соединитель одноуровневый для ПП-профиля размерами 60 мм x 27 мм	шт.	520	68,00	35360
6	2106-1001-0401	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	1430	266,00	380380
7	2109-0201-0201	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	м2	5,3	16726,00	88648
8	2109-0201-0605	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной-откидной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотной-откидной створкой ГОСТ 30674-99	м2	82,88	21926,00	1817227
9	2109-0202-1401	Блоки дверные наружные из ПВХ профилей комбинированные, двупольные, со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014	м2	2,52	32381,00	81600
10	2109-9999-9905	Двери с тепловой изоляцией (заводского изготовления)	м2	1,72	83363,00	143384
11	2110-0502-1901	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 750 мл	шт.	148,6249	1630,00	242259
12	2113-0207-9901	Дюбели монтажные 10 мм x 130 мм (10x132, 10x150) мм ГОСТ 28456-90	шт.	3250	26,00	84500
13	2113-0208-0228	Саморезы кровельные с резиновой прокладкой оцинкованные ГОСТ 1147-80	кг	202,8	1061,00	215171
14	2113-0208-0411	Саморезы для крепления металлического профиля ГОСТ 1147-80	кг	16,12325	971,00	15656
15	2113-0209-0104	Гвозди строительные ГОСТ 283-75	кг	1,25848	326,00	410
16	2113-0211-0802	Кронштейн крепежный из оцинкованной стали для навесных фасадов типа КК-180x50 мм толщиной стенки 1,2 мм /Г-образный/	шт.	1690	73,00	123370
17	2113-0502-0807	Изделя декоративные профильные для отделки фасадов из металлосайдинга (прим.)	м	66	627,00	41382
18	2113-0703-1405	Вода техническая	м3	0,441	21,00	9
19	2113-0803-1001	Ветошь	кг	0,612428	90,00	55
20	2113-0812-0801	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 ГОСТ 13344-79	м2	0,8448	170,00	144
21	2113-0816-3417	Клинья пластиковые монтажные	шт.	360	10,00	3600

	Металлосайдинг толщина профиля 0,5 мм, тип покрытия полиэстер, цветной, с комплектом комплектующих-угол внутренний, наружный и т.п.	м2	715	2860,00	2044900
22 2203-0101-9901	Краска перхлорвиниловая фасадная ХВ-161, марка А,Б	кг	21,02084	425,00	8934
23 2204-0201-1301	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	кг	75,84	88,00	6674
24 2204-0301-9901	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	0,00071588	447361,00	320
25 2204-0601-0501	Краски водоземulsionные ВЭАК-1180 СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,06048	211535,00	12794
26 2204-0802-0101	Прокладки паронитовые ГОСТ 481-80	кг	47,32	1607,00	76043
27 2302-1101-1401					

5604450

Итого по материалам