

**Құрылыс-монтаждау жұмыстарымен байланысты емес сатып алынатын
жұмыстардың
техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы:	"География және су қауіпсіздігі институты" акционерлік қоғамы
Ұйымдастырушының атауы:	"География және су қауіпсіздігі институты" акционерлік қоғамы
Конкурстың №:	№ 13839517-1
Конкурстың атауы:	Тұрғын емес үй-жайларды ағымдағы жөндеу бойынша жұмыстар (әрлеу жұмыстары)
Лоттың нөмірі:	№ 77296941-OK1
Лоттың атауы	Работы по текущему ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	410040.300.000009
Жұмыстың атауы:	Работы по текущему ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Өлшем бірлігі:	Жұмыс
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есепке алмағандағы бірлік бағасы:	39351459.83
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алу үшін бөлінген жалпы сома:	39351459.83
Жұмыстарды орындау мерзімі	45 календарных дней

Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12
Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы	1-ші қабаттан 2-ші қабатқа дейін әрлеу жұмыстарын, кеңсе бөлмелерін, 2-ші қабаттың дәлізі мен ванна бөлмелерін орындау сметалық құжаттамаға, ақаулы актіге, техникалық ерекшелікке сәйкес жүргізілуі керек. Жұмыстарды "ҚР ҚН Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтеріне" сәйкес орындау 1.04-26-2022 " - "азаматтық, өндірістік ғимараттар мен құрылыстарды қайта жаңарту, күрделі және ағымдағы жөндеу". Жұмыстарды орындау орны: Алматы қ., Сейфуллин даңғылы 458/1, әкімшілік ғимарат. Қызмет көрсету мерзімі: 45 күнтізбелік күн.
Әлеуетті өнім беруші оны жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (Әлеуетті өнім берушінің көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін бас тартуына жол берілмейді)	Мердігер пайдалануға дайын нысанды мерзімінде тапсыруы тиіс. Мердігер барлық материалдар мен орындалған жұмыстарға кемінде 1 жыл (12 ай) мерзімге кепілдік береді және қабылдау комиссиясының актісіне қол қойылған күннен бастап кепілдік міндеттемесін ұсынуға тиіс. Барлық қолданылатын материалдар мен жүргізілетін жұмыстар міндетті түрде алдын ала Тапсырыс берушімен келісілуі тиіс. Жұмыста қолданылатын материалдар сапа сертификатына ие болуы керек. Мердігер шартқа қол қойғаннан кейін 3 жұмыс күні ішінде Тапсырыс берушіге жөндеу жұмыстарының мерзімі мен тәртібі көрсетілген жұмыстарды орындау кестесін бекітуге ұсынуға тиіс. Егер кепілдік пайдалану кезеңінде объектіні пайдалануды жалғастыруға мүмкіндік бермейтін өнім берушінің кінәсінен Туындаған ақаулар анықталса, онда кепілдік мерзімі тиісінше ақауларды жою кезеңіне ұзартылады. Ақауларды жоюды жеткізуші өз есебінен жүзеге асырады. Мердігер құрылыс қоқыстарын дереу, өз қаражаты үшін әкетуге міндетті және жұмысты орындау учаскесінде тазалықты сақтауға тиіс. Мердігер Тапсырыс берушінің мүлдіктік зиян келтіруіне жол бергені үшін толық материалдық жауаптылықта болады және залалды өз есебінен толық көлемде өтейді. Мердігер көрсетілетін қызметтің барлық кезеңінде қауіпсіздік техникасының сақталуына толық жауапты болады.

**Техническая спецификация
закупаемых работ, не связанных со строительно-монтажными работами
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Акционерное общество "Институт географии и водной безопасности"
Наименование организатора	Акционерное общество "Институт географии и водной безопасности"
№ конкурса:	№ 13839517-1
Наименование конкурса:	Работы по текущему ремонту нежилых помещений (отделочные работы)
Номер лота:	№ 77296941-ОК1
Наименование лота:	Работы по текущему ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	410040.300.000009
Наименование работы:	Работы по текущему ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Единица измерения:	Работа
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	39351459.83
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	39351459.83
Срок выполнения работы:	45 күнтізбелік күн
Размер авансового платежа *:	0 %

Гарантийный срок (в месяцах)	12
Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	Выполнить отделочные работы с 1-го по 2-ой этаж, офисных помещений, коридора 2 этажа и санузлов, должны проводиться согласно сметной документаций, дефектного акта, технической спецификации. Работы выполнить согласно «Государственным нормативам в области архитектуры, градостроительства и строительства строительные нормы республики Казахстан СН РК 1.04-26-2022» - «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт гражданских, производственных зданий и сооружений». Место выполнения работ: г. Алматы, проспект Сейфуллина 458/1, административное здание. Срок оказания услуг: 45 календарных дней.
Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	Подрядчик должен сдать объект готовый к эксплуатации в срок. Подрядчик предоставляет гарантию на все материалы и выполненные работы, сроком не менее 1 года (12 месяцев) и должен предоставить гарантийное обязательство со дня подписания акта приемочной комиссии. Все применяемые материалы и проводимые работы обязательно предварительно должны быть согласованы с Заказчиком. Материалы, используемые в работе, должны иметь сертификат качества. Подрядчик после подписания договора в течении 3 рабочих дней должен предоставить Заказчику на утверждение график выполнения работ, где указываются срок и порядок работ по ремонту. Если в период гарантийной эксплуатации обнаруживаются дефекты, возникшие по вине Поставщика, не позволяющие продолжить эксплуатацию объекта, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется Поставщиком за свой счет. Строительный мусор подрядчик обязан вывозить немедленно, за свои средства и должен соблюдать чистоту на участке выполнения работы. Подрядчик несет полную материальную ответственность за допущение нанесения имущественного вреда заказчика и возмещает ущерб в полном объеме за свой счет. Подрядчик несет полную ответственность за соблюдение техники безопасности за весь период оказываемой услуги.