

**Сатып алынатын қызметтердің Техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы:	Маңғыстау облысының денсаулық сақтау басқармасының "Маңғыстау облыстық көпбейінді балалар ауруханасы" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны
Ұйымдастырушының атауы:	Маңғыстау облысының денсаулық сақтау басқармасының "Маңғыстау облыстық көпбейінді балалар ауруханасы" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны
Конкурстың №:	№ 13856745-1
Конкурстың атауы:	"Маңғыстау облыстық көпбейінді балалар ауруханасы" ШЖҚ МКК үшін ғимараттың күзет қызметтері тәулік бойы
Лоттың нөмірі:	№ 74566933-OK1
Лоттың атауы	Күзет қызметтері
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	801012.000.0000000
Қызметтің атауы:	Күзет қызметтері
Өлшем бірлігі:	Бір қызмет
Саны (көлемі):	1
Қосылған күн салығын есепке алмағандағы бірлік бағасы:	6000000
Қосылған күн салығын есепке алмағанда, сатып алу үшін бөлінген жалпы сома:	6000000
Қызмет көрсету мерзімі	Шарт жасалғаннан кейін 2025 жылдың 31 желтоқсанына дейін
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы	№ п/п Негізгі жұмыстар тізімі Талаптардың мазмұны 1 2 3 1 Атауы және объектінің сипаттамасы "Маңғыстау облыстық көпбейінді балалар ауруханасы" ШЖҚ МКК бұдан әрі (МОКБА) І Объект: негізгі корпус (мамандандырылған медициналық көмек көрсету және амбулаториялық ем көрсету). Жұмыс істеп тұрған аурухана, 205 төсектік стационар. Қорғалатын ғимараттың ауданы: 8422,0 ш. м. Қорғалатын іргелес аумақтың ауданы 1,1169 га; ІІ Объект: ғимарат оңалту (мамандандырылған медициналық көмек көрсету). Қолданыстағы ЕПМ, 41 төсектік стационар. Қорғалатын ғимараттың ауданы: 3415,4 ш. м. Қорғалатын іргелес аумақтың ауданы 1,08 га; Іргелес аумақта (1,1169 га, 1,08 га) мыналар бар: бақылау - өткізу пункттерінің құрылыстары (кабинаялар), медициналық газбен жабдықтау станциялары, трансформаторлық қосалқы станциялар, генераторлар, Қоймалар, сыртқы инженерлік желілер. 2 Объектілердің орналасқан жері І нысан: 1300000, Қорғанысмині, Ақтау к. 26 ш / а, 50 ғимарат ІІ Объект: 130000, Қорғанысмині, Ақтау к. 26 ш / а, 51 ғимарат 3 Орындалатын жұмыстардың (көрсетілетін қызметтердің) көлемі Посттар орналасқан жер: І Нысан: № 1 Пост-жұмыс, демалыс және мереке күндерін қоса алғанда тәулік бойы (24 сағат), сағат 08-00-ден 08-00-ге дейін. келесі күні; № 2 Пост-жұмыс, демалыс және мереке күндерін қоса алғанда, 12 күндік. ІІ нысан: № 3 Пост-жұмыс, демалыс және мереке күндерін қоса алғанда тәулік бойы (24 сағат), сағат 08-00-ден 08-00-ге дейін. келесі күні; № 4 Пост-жұмыс, демалыс және мереке күндерін қоса алғанда, 12 күндік. 4 Сипаттамасы жеткізілген қызметтер Негізгі міндеттер: - Объектілерді терроризмге қарсы қорғау шараларын сақтау және сақтау, неғұрлым ықтимал террористік қатерлер туындаған кезде кәсіби әрекет ете білу. - Жеке тұлғалар мен автокөлік үшін бақылау-өткізу режимін жүзеге асыру. Жеке тұлғалар мен автокөлік бақылау-өткізу режимін сақтамаған жағдайда құқық қорғау органдарына одан әрі беру үшін бұзушыларды тіркеу. - Бөгде адамдардың кіруіне, автокөліктің аумаққа рұқсатсыз кіруіне жол бермеу. - Материалдық құндылықтардың енгізілуіне/әкелінуіне (әкетілуіне/әкетілуіне) бақылауды жүзеге асыру. Бұзушылық анықталған жағдайда фотосуретке/бейнеге және журналға тіркеуді жүргізу (қажет болған жағдайда құқық қорғау органдарын шақыру), сондай-ақ шаралар қабылдау үшін МОКБА жауапты тұлғасына дереу хабарлау. - Аумақ бойынша патрульдеу, қоршау құрылымын, ғимараттарды, үй-жайларды, оның ішінде шлабаумдарды қарау, қоршауларды, ғимараттарды, есіктерді, терезелерді, қосалқы шығуларды, жергілікті үй-жайларының есіктерін қарау, бұзушылық анықталған жағдайда оларда пломбалардың болуы фото/бейнеге және журналға тіркеуді жүргізу (қажет болған жағдайда құқық қорғау органдарын шақыру), сондай-ақ шаралар қабылдау үшін момдб жауапты тұлғасына дереу хабарлаңыз. - Мүлктің және материалдық құндылықтардың сақталуын қамтамасыз ету "МОКБА" ШЖҚ МКК. Бұзушылық анықталған жағдайда фотосуретке/бейнеге және журналға тіркеуді жүргізу (қажет болған жағдайда құқық қорғау органдарын шақыру), сондай-ақ шаралар қабылдау үшін момдб жауапты тұлғасына дереу хабарлау. - Қызметкерлердің, пациенттердің, келушілердің қауіпсіздігін қамтамасыз ету. Бұзушылық анықталған жағдайда фотосуретке/бейнеге және журналға тіркеуді жүргізу (қажет болған жағдайда құқық қорғау органдарын шақыру), сондай-ақ шаралар қабылдау үшін момдб жауапты тұлғасына дереу хабарлау. - Объектілерде өртке қарсы қауіпсіздік шараларын сақтау және сақтау, өрт сөндіру құралдарын пайдалана білу, пациенттер мен мекемеге келушілерді эвакуациялауды ұйымдастыруға қатысу. - Қызметкерлердің, пациенттердің және келушілердің ішкі тәртіп талаптарын, қоғамдық тәртіп пен өрт қауіпсіздігі ережелерін сақтауын қамтамасыз ету. - Техникалық қауіпсіздік құралдарының жұмысқа қабылтілігін бақылау. - Күзет кәсіпорнының басшылығымен және "МОКБА" ШЖҚ МКК басшылығымен жедел байланысты қолдау. - құжаттамамын жүргізу (ауысымдарды қабылдау - тапсыру журналы, байқау дело, сапарларды есепке алу журналы және т.б.). - жұмыс күні аяқталғаннан кейін үй-жайларды қабылдауды жүргізеді. тексеру нәтижелерін журналға жазыды. - қарым-қатынастың этикалық нормаларын сақтау Өндірістен кейін пайда болған жағдайда фото видео фикс пр орган өкілін шақыру және одан әрі бұзушылықтардың жолын кесу үшін көмек көрсету. 5 Негізгі талаптар қызмет көрсетушіге ұйымдар 1. ЖАЛПЫ ТАЛАПТАР: 1.1. Шартты орындау кезінде Өнім беруші "күзет қызметі туралы" Қазақстан Республикасының 2000.10.19 № 85 Заңын басшылыққа алады Өнім берушінің объектіні күзету бойынша қызметтер көрсетуге тиісті лицензиясы болуы тиіс. Объектілерді қорғауды кәсіпорны мамандары объектінің жұмыс қауіпсіздігін, оның материалдық құндылықтарының сақталуын, персоналдың өмірі мен денсаулығын қорғауға бағытталған іс-шаралар кешені ретінде қарастырады. Объектіні қорғау ықтимал тәуекелдер мен қауіптерді, олардың алдын алу жолдарын және қауіпсіздіктің неғұрлым тиімді және орынды жүйесін әзірлеуді ескере отырып жүргізіледі. Күзет қызметінде жеткізуші күзетшінің арнайы оқу курсынан өткен күзет қызметкерлерін ғана пайдалануға сүйенуі тиіс. Әлеуетті өнім берушінің басшы құрамында терроризмге қарсы дайындық, аса маңызды объектілерді қорғау бойынша мамандандырылған курстардан өткені туралы сертификаттардың (бұдан әрі-сертификат, берілісін) болуы. Күзетшілердің арнайы құралдарды қолдануға байланысты жағдайларда іс-әрекетке жарамдылығын мезгіл-мезгіл тексеру жүзеге асырылады. Өнім беруші психикалық ауруларға, алколизмге, нашақорлыққа және басқа да ауруларға байланысты денсаулық сақтау органдарында есепте тұрмайтын қасақана/еріксіз қылмыстар жасағаны үшін сотталығы жоқ күзетшілерді әлеуетті өнім берушінің басшы құрамында терроризмге қарсы дайындық бойынша мамандандырылған курстардан өткені туралы сертификаттардың болуын ұсынуға тиіс, аса маңызды объектілерді күзету (бұдан әрісертификат) Өнім беруші күзетшілердің кезекшілік кестесін техникалық ерекшеліктер қосымшасына сәйкес ай сайын Тегі бойынша және әрбір пост бойынша жеке-жеке беруге, сондай-ақ қызметкер туралы барлық қажетті ақпаратты посттарға (әрбір пост бойынша жеке) орналастыруды көздейтін ақпаратты беруге міндеттенеді. Қызметкерді ауыстыру кезінде. Өнім беруші Тапсырыс берушіге өз қызметкерін ауыстырудың болжамды күніне дейін 3 (үш) жұмыс күні бұрын хабарлауға міндеттенеді. Күзет нарядын қызметтік куәліктермен, формалармен, байланыс құралдарымен және шамдармен қамтамасыз ету, күзет мақсатын арнайы құралдармен қаруландыру Денсаулық сақтау объектісінің ішінде де, оның қызметі саласында да жетекші қатынастарын сенімді қорғауға қою; күзет объектісіне кез келген қол сұғушылықтардың, оның орындалатын міндеттер саласындағы мүдделерінің алдын алу; жұмыскерлер мен келушілердің Денсаулық сақтау объектісіне қол сұғудың басталуын, оның мүдделерін жолын кесу, қорғалатын объектіге, оның мүдделеріне моральдық, материалдық, физикалық және өзге де залал келтіруді тоқтата түру не мүлдем алып тастау. "Мақсат "тұжырымдамасы Денсаулық сақтау объектісі ішінде және оның қызметі саласында" жетекші қатынастарды " бөлуді талап етеді. Яғни, біз мұндай түрлік байланыстар туралы айтып отырмыз, онсыз Денсаулық сақтау объектісінің болуы, оның қалыпты өмірі мен қызметі, сондай-ақ оны жетілдіру мүмкін емес. "Жетекші қатынастарды" Денсаулық сақтау объектісінің қызметінің сипатында, оның ерекшеліктерінде, функционалдық бөлімшелерінде, аумақтарында, персоналында және қорғалатын материалдық құндылықтарында іздеу қажет. ІІ. Күзет міндеттері 1. Объектіні, жабық аумақты және қолжетімділігі шектеулі аумақты бақылау (ықтимал қауіпті жағдайларды анықтау мақсатында медициналық кәсіпорны ауқымында (оның қалыпты жұмысын тұрақсыздандыру, оның объектілері мен олардағы материалдық құндылықтардың бүлінуіне, жойылуына не жойылуына әкеп соғуы, емделуге не көмек көрсетуге арналған персонал мен науқастардың өмірі мен денсаулығына қауіп төндіруі мүмкін) және олар бойынша уақтылы барабар шешімдер қабылдау. 2. Жеке басын анықтау және келушілерді есепке алу, материалдық құндылықтарды әкелу, әкету, олардың санкцияланбаған орын ауыстыруын болдырмау мақсатында бақыланатын аумаққа келушілердің, көлік құралдары мен жүктердің өткізу режимін жүзеге асыру, сондай-ақ күзетілетін аумақтан мүлкті ұрлаудың жасырын және ашық әрекеттерінің іздерін тіркеу. 3. Денсаулық сақтау объектісінің, оның филиалдарының қызметінде құпиялықты және күзетілетін объектінің шегінен тыс қызметтік ақпараттың рұқсатсыз берілуін, Тапсырыс берушімен келісілген жабық аумақ пен қолжетімділігі шектеулі аумақтың, қолданыстағы редакцияның "ҚР күзет қызметі туралы" ҚР Заңының, ҚР өзге де заңнамасының және осы Техникалық Тапсырманың алдын алу шараларын қамтамасыз ету. Қызмет көрсету кезеңінде қолданыстағы заңнамаға өзгерістер енгізілген жағдайда, Орындаушы осындай өзгерістерге сәйкес қызмет көрсетуге міндетті. 1.2. Әрбір күзет қызметкері азаматтардың өмірі мен денсаулығын қорғауға, объектілердің материалдық мүлкін қорғауға, Тапсырыс берушінің объектісінде объектінің ішінде және өткізу режимдерін қамтамасыз етуге бағытталған шаралар кешенін қамтамасыз ету жөніндегі қызметтік міндеттерді орындау кезінде: 1.2.1. Техникалық күзет құралдарының (күзет-өрт дабылы жүйелері, құлақтандыру жүйелері, дабыл дабылы түймесі, бейнебақылау жүйелері, радиобайланыс құралдары, металл детекторы және т.б.) мақсатын білу және пайдалана білу. 1.2.2. Төтенше және штаттан тыс жағдайлар туындаған кезде әрекет ете білу (өрт, күзетілетін объектіге заңсыз кіруге әрекет жасау, бөгде заттарды табу, кепілге алу және т.б.). 1.3. Объектіні күзету жөніндегі міндеттерді орындауға күзетші-тағалымдамашылар жіберілмейді. Орындаушы әрбір күзет қызметкерінің жұмысын орындаушы әзірлейтін кезекшілік кестесіне сәйкес қамтамасыз етуге тиіс. 1.5. Күзет қызметкерлерінің 24 сағаттан артық қызмет атқаруына жол берілмейді. 1.7. ОА әкімшілігі (күзет кәсіпорны) - қаланың аумақтық ішкі істер органдарымен, ТЖМ-мен өзара ісқимылда қамтамасыз ету. - күн сайын, демалыс және мереке күндерін қоса алғанда, өз күштерімен және құралдарымен күзет қызметкерлерінің тікелей объектілерде қызмет атқаруына тексеру жүргізу. Әрбір объектіде күзет қызметкерлерінің қызмет атқаруын күн сайын қашықтықтан бақылауды (байланыс құралдарын пайдалана отырып) жүзеге асыру. Қашықтықтан бақылау нәтижелері кезекшілік журналдарында посттарда көрсетілісін. - түнгі тексерулер аптасына кемінде екі рет жүргізіледі. Тексеру нәтижелері посттардағы кезекшілік журналдарында жазбаша көрсетіледі. 1.8. Күзет бекетінде күзет қызметкері болмаған жағдайда не күзет бекетінде қызмет атқаратын күзет қызметкері қызмет өткеру қағидаларын ерескел бұзуға жол берген жағдайда, Орындаушы Тапсырыс берушінің өтінімі бойынша күзет қызметкерін ауыстыруға міндетті. Бұл ретте қызметкерді ауыстыру уақыты өтінімді алған сәттен бастап 1 (бір) сағаттан аспауға тиіс. Өтінім электрондық пошта немесе телефон арқылы жауапты кезекшіге берілуі мүмкін. 1.9. Қызмет атқару қағидаларын ерескел бұзушылықтарға (шарттық міндеттемелерді орындамауға) мыналар жатады: - қорғалатын объектіні өз еркімен тастап кету; - күзетке қабылданған үй-жайларды рұқсатсыз ашу; - кезкелген алкогольді ішімдіктерді, соның ішінде алкогольді ішімдіктерді немесе есірткі заттарын қолдану; - күзетілетін объектінің аумағына және объектінің өзінде бөгде адамдарды немесе автокөлікті рұқсатсыз кіргізу; - күзет қызметкерінде жеке күзетші куәлігінің болмауы; - күзетілетін объектінің басшылығы белгілеген ішкі тәртіп ережелерін орындамау; - объектіде қызмет атқару кестесін бұзу; - нысанды кімнің осы ТТ талаптарына сәйкес келмеуі; - осы ТК көзделген бақылау ісінде қажетті құжаттардың болмауы немесе дұрыс жүргізілмеуі; - осы ТК көзделген байланыс құралдарының, тыныс алу органдарын қорғау құралдарының, фонардың, металл детектордың және т. б. болмауы (ақаулығы); 1.10. ТЖ (төтенше жағдай) туындаған кезде ББ ТЖ кезінде іс-қимыл жасау үшін арнаулы құралдармен және мүлікпен қамтамасыз етілген кемінде екі күзетші құрамында автокөлікпен өзінің мобилді тобының келуін қамтамасыз етеді. 6 Ерекше шарттар - Орындаушы Тапсырыс берушінің үй-жайлары мен аумағындағы күзетке тапсырылған мүлік пен құндылықтардың сақталуына материалдық жауапты болады. - Орындаушы жауапты емес: - Тапсырыс берушінің шарт талаптарына сәйкес өзінде қабылданған міндеттемелерін орындамауы салдарынан туындаған мүлктің залал үшін және Орындаушының міндеттемелерін орындауда еңсерілмейтін күш мәңжайларының әсер етуіне байланысты Тапсырыс берушіге келтірілген мүлктің залал үшін, атап айтқанда: - табиғи және техногендік сипаттағы апаттар, әскери іс-қимылдар, ереуілдер; Шарттың сомасы жыл ішінде өзгермейді. Тараптардың келісімі бойынша немесе ҚР қолданыстағы заңнамасына сәйкес шартты бұзу. Шартты орындау кезінде Орындаушының күзетшісі (лері) тарапынан ерескел бұзушылықтар анықталған кезде (спирттік ішімдіктерді пайдалану, науқастарға, объект қызметкерлеріне және келушілерге өз өкілеттіктерін асыра пайдалану, объектіде мүлкті ұрлау, тиісті құжаттарсыз күзетшінің қызмет өткеруі және т.б.) Тапсырыс беруші осы орындаушымен күзет қызметтерін көрсету шартын бұзуға бастамашылық жасауға құқылы. Денсаулық сақтау мекемелерімен жұмыс тәжірибесі құпталды.
--	--

Әлеуетті өнім берушіге оның жеңімпазы анықталған және онымен Мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда қойылатын талаптар (қажет болған кезде көрсетілген) (әлеуетті өнім берушіні көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін қабылдамауға жол берілмейді)	№ п/п Негізгі жұмыстар тізімі Талаптардың мазмұны 1 2 3 1 Атауы және объектінің сипаттамасы "Маңғыстау облыстық көпбейінді балалар ауруханасы" ШЖҚ МКК бұдан әрі (МОКБА) I Объект: негізгі корпус (мамандандырылған медициналық көмек көрсету және амбулаториялық ем көрсету). Жұмыс істеп тұрған аурухана, 205 төсектік стационар. Қорғалатын ғимараттың ауданы: 8422,0 ш. м. Қорғалатын іргелес аумақтың ауданы 1,1169 га: II Объект: ғимарат оңалту (мамандандырылған медициналық көмек көрсету). Қолданыстағы ЕПМ, 41 төсектік стационар. Қорғалатын ғимараттың ауданы: 3415,4 ш. м. Қорғалатын іргелес аумақтың ауданы 1,08 га: Іргелес аумақта (1,1169 га, 1,08 га) мыналар бар: бақылау - өткізу пункттерінің құрылыстары (кабинылар), медициналық газбен жабдықтау станциялары, трансформаторлық қосалқы станциялар, генераторлар, Қоймалар, сыртқы инженерлік желілер. 2 Объектілердің орналасқан жері I нысан: 1300000, Қорғанысмині, Ақтау к. 26 ш / а, 50 ғимарат II Объект: 130000, Қорғанысмині, Ақтау к. 26 ш / а, 51 ғимарат 3 Орындалатын жұмыстардың (көрсетілетін қызметтердің) көлемі Посттар орналасқан жер: I Нысан: № 1 Пост-жұмыс, демалыс және мереке күндерін қоса алғанда тәулік бойы (24 сағат), сағат 08-00-ден 08-00-ге дейін. келесі күні; № 2 Пост-жұмыс, демалыс және мереке күндерін қоса алғанда, 12 күндік. II нысан: № 3 Пост-жұмыс, демалыс және мереке күндерін қоса алғанда тәулік бойы (24 сағат), сағат 08-00-ден 08-00-ге дейін. келесі күні; № 4 Пост-жұмыс, демалыс және мереке күндерін қоса алғанда, 12 күндік. 4 Сипаттамасы жеткізілген қызметтер Негізгі міндеттер: - Объектілерді терроризмге қарсы қорғау шараларын сақтау және сақтау, неғұрлым ықтимал террористік қатерлер туындаған кезде кәсіби әрекет ете білу. - Жеке тұлғалар мен автокөлік үшін бақылау-өткізу режимін жүзеге асыру. Жеке тұлғалар мен автокөлік бақылау-өткізу режимін сақтамаған жағдайда құқық қорғау органдарына одан әрі беру үшін бұзушыларды тіркеу. - Бөгде адамдардың кіруіне, автокөліктің аумаққа рұқсатсыз кіруіне жол бермеу. - Материалдық құндылықтардың енгізілуіне/өкілуіне (өкетілуіне/өкетілуіне) бақылауды жүзеге асыру. Бұзушылық анықталған жағдайда фотосуретке/бейнеге және журналға тіркеуді жүргізу (қажет болған жағдайда құқық қорғау органдарын шақыру), сондай-ақ шаралар қабылдау үшін МОКБА жауапты тұлғасына дереу хабарлау. - Аумақ бойынша патрулдеу, қоршау құрылымын, ғимараттарды, үй-жайларды, оның ішінде шлагбаумдарды қарау, қоршауларды, ғимараттарды, есіктерді, терезелерді, қосалқы шығуларды, жергілік үй-жайларының есіктерін қарау, бұзушылық анықталған жағдайда оларда пломбалардың болуы фото/бейнеге және журналға тіркеуді жүргізу (қажет болған жағдайда құқық қорғау органдарын шақыру), сондай-ақ шаралар қабылдау үшін момб жауапты тұлғасына дереу хабарлаңыз. - Мүлктің және материалдық құндылықтардың сақталуын қамтамасыз ету "МОКБА" ШЖҚ МКК. Бұзушылық анықталған жағдайда фотосуретке/бейнеге және журналға тіркеуді жүргізу (қажет болған жағдайда құқық қорғау органдарын шақыру), сондай-ақ шаралар қабылдау үшін момб жауапты тұлғасына дереу хабарлау. - Қызметкерлердің, пациенттердің, келушілердің қауіпсіздігін қамтамасыз ету. Бұзушылық анықталған жағдайда фотосуретке/бейнеге және журналға тіркеуді жүргізу (қажет болған жағдайда құқық қорғау органдарын шақыру), сондай-ақ шаралар қабылдау үшін момб жауапты тұлғасына дереу хабарлау. - Объектілерде өртке қарсы қауіпсіздік шараларын сақтау және сақтау, өрт сөндіру құралдарын пайдалана білу, пациенттер мен мекемеге келушілерді эвакуациялауды ұйымдастыруға қатысу. - Қызметкерлердің, пациенттердің және келушілердің ішкі тәртіп талаптарын, қоғамдық тәртіп пен өрт қауіпсіздігі ережелерін сақтауын қамтамасыз ету. - Техникалық қауіпсіздік құралдарының жұмысқа қабылтілігі бақылау. - Күзет кәсіпорнының басшылығымен және "МОКБА" ШЖҚ МКК басшылығымен жедел байланысты қолдау. - құжаттамамын жүргізу (ауысымдарды қабылдау - тапсыру журналы, байқау дело, сапарларды есепке алу журналы және т.б.). - жұмыс күні аяқталғаннан кейін үй-жайларды қабылдауды жүргізеді. тексеру нәтижелерін журналға жазыды. - қарым-қатынастың этикалық нормаларын сақтау Өндірістен кейін пайда болған жағдайда фото видео фикс пр орган өкілін шақыру және одан әрі бұзушылықтардың жолын кесу үшін көмек көрсету. 5 Негізгі талаптар қызмет көрсетушіге ұйымдар 1. ЖАЛПЫ ТАЛАПТАР: 1.1. Шартты орындау кезінде Өнім беруші "күзет қызметі туралы" Қазақстан Республикасының 2000.10.19 № 85 Заңын басшылыққа алады Өнім берушінің объектіні күзету бойынша қызметтер көрсетуге тиісті лицензиясы болуы тиіс. Объектілерді қорғауды кәсіпорны мамандары объектінің жұмыс қауіпсіздігін, оның материалдық құндылықтарының сақталуын, персоналдың өмірі мен денсаулығын қорғауға бағытталған іс-шаралар кешені ретінде қарастырады. Объектіні қорғау ықтимал тәуекелдер мен қауіптерді, олардың алдын алу жолдарын және қауіпсіздіктің неғұрлым тиімді және орынды жүйесін әзірлеуді ескере отырып жүргізіледі. Күзет қызметінде жеткізуші күзетшінің арнайы оқу курсынан өткен күзет қызметкерлерін ғана пайдалануға қарсынуы тиіс. Әлеуетті өнім берушінің басшы құрамында терроризмге қарсы дайындық, аса маңызды объектілерді қорғау бойынша мамандандырылған курстардан өткені туралы сертификаттардың (бұдан әрі-сертификат, берілісін) болуы. Күзетшілердің арнайы құралдарды қолдануға байланысты жағдайларда іс-әрекетке жарамдылығы мезгіл-мезгіл тексеру жүзеге асырылады. Өнім беруші психикалық ауруларға, алколизмге, нашақорлыққа және басқа да ауруларға байланысты денсаулық сақтау органдарында есепте тұрмайтын қасақана/еріксіз қылмыстар жасағаны үшін соттылығы жоқ күзетшілерді әлеуетті өнім берушінің басшы құрамында терроризмге қарсы дайындық бойынша мамандандырылған курстардан өткені туралы сертификаттардың болуын ұсынуға тиіс, аса маңызды объектілерді күзету (бұдан әрісертификат) Өнім беруші күзетшілердің кезекшілік кестесін техникалық ерекшеліктер қосымшасына сәйкес ай сайын Тегі бойынша және әрбір пост бойынша жеке-жеке беруге, сондай-ақ қызметкер туралы барлық қажетті ақпаратты посттарға (әрбір пост бойынша жеке) орналастыруды кездейпін ақпаратты беруге міндеттенеді. Қызметкерді ауыстыру кезінде. Өнім беруші Тапсырыс берушіге өз қызметкерін ауыстырудың болжамды күніне дейін 3 (үш) жұмыс күні бұрын хабарлауға міндеттенеді. Күзет нарядын қызметтік куәліктермен, формалармен, байланыс құралдарымен және шамдармен қамтамасыз ету, күзет мақсатын арнайы құралдармен қарулануы Денсаулық сақтау объектісінің ішінде де, оның қызметі саласында да жетекші қатынастарын сенімді қорғауға қою; күзет объектісіне кез келген қол сұғушылықтардың, оның орындалатын міндеттер саласындағы мүдделерінің алдын алу; жұмыскерлер мен келушілердің Денсаулық сақтау объектісіне қол сұғудың басталуын, оның мүдделерін жолын кесу, қорғалатын объектіге, оның мүдделеріне моральдық, материалдық, физикалық және өзге де залал келтіруді тоқтата түру не мүлдем алып тастау. "Мақсат "тұжырымдамасы Денсаулық сақтау объектісі ішінде және оның қызметі саласында" жетекші қатынастарды " бөлуді талап етеді. Яғни, біз мұндай түрлік байланыстар туралы айтып отырмыз, онсыз Денсаулық сақтау объектісінің болуы, оның қалыпты өмірі мен қызметі, сондай-ақ оны жетілдіру мүмкін емес. "Жетекші қатынастарды" Денсаулық сақтау объектісінің қызметінің сипатында, оның ерекшеліктерінде, функционалдық бөлімшелерінде, аумақтарында, персоналында және қорғалатын материалдық құндылықтарында іздеу қажет. II. Күзет міндеттері 1. Объектіні, жабық аумақты және қолжетімділігі шектеулі аумақты бақылау (ықтимал қауіпті жағдайларды анықтау мақсатында медициналық кәсіпорны ауқымында (оның қалыпты жұмысын тұрақсыздандыру, оның объектілері мен олардағы материалдық құндылықтардың бүлінуіне, жойылуына не жойылуына әкеп соғуы, емделуге не көмек көрсетуге арналған персонал мен науқастардың өмірі мен денсаулығына қауіп төндіруі мүмкін) және олар бойынша уақтылы барабар шешімдер қабылдау. 2. Жеке басын анықтау және келушілерді есепке алу, материалдық құндылықтарды әкелу, әкету, олардың санкцияланбаған орын ауыстыруын болдырмау мақсатында бақыланатын аумаққа келушілердің, көлік құралдары мен жүктердің өткізу режимін жүзеге асыру, сондай-ақ күзетілетін аумақтан мүлкті ұрлаудың жасырын және ашық әрекеттерінің іздерін тіркеу. 3. Денсаулық сақтау объектісінің, оның филиалдарының қызметінде құпиялықты және күзетілетін объектінің шегінен тыс қызметтік ақпараттың рұқсатсыз берілуін, Тапсырыс берушімен келісілген жабық аумақ пен қолжетімділігі шектеулі аумақтың, қолданыстағы редакциядағы "ҚР күзет қызметі туралы" ҚР Заңының, ҚР өзге де заңнамасының және осы Техникалық Тапсырманың алдын алу шараларын қамтамасыз ету. Қызмет көрсету кезеңінде қолданыстағы заңнамаға өзгерістер енгізілген жағдайда, Орындаушы осындай өзгерістерге сәйкес қызмет көрсетуге міндетті. 1.2. Әрбір күзет қызметкері азаматтардың өмірі мен денсаулығын қорғауға, объектілердің материалдық мүлкін қорғауға, Тапсырыс берушінің объектісінде объектінің ішінде және өткізу режимдерін қамтамасыз етуге бағытталған шаралар кешенін қамтамасыз ету жөніндегі қызметтік міндеттерді орындау кезінде: 1.2.1. Техникалық күзет құралдарының (күзет-өрт дабылы жүйелері, құлақтандыру жүйелері, дабыл дабылы түймесі, бейнебақылау жүйелері, радиобайланыс құралдары, металл детекторы және т.б.) мақсатын білу және пайдалана білу. 1.2.2. Төтенше және штаттан тыс жағдайлар туындаған кезде әрекет ете білу (өрт, күзетілетін объектіге заңсыз кіруге әрекет жасау, бөгде заттарды табу, кепілге алу және т.б.). 1.3. Объектіні күзету жөніндегі міндеттерді орындауға күзетші-тағалымдамашылар жіберілмейді. Орындаушы әрбір күзет қызметкерінің жұмысын орындаушы әзірлейтін кезекшілік кестесіне сәйкес қамтамасыз етуге тиіс. 1.5. Күзет қызметкерлерінің 24 сағаттан артық қызмет атқаруына жол берілмейді. 1.7. ОА әкімшілігі (күзет кәсіпорны) - қаланың аумақтық ішкі істер органдарымен, ТЖМ-мен өзара ісқимылда қамтамасыз ету. - күн сайын, демалыс және мереке күндерін қоса алғанда, өз күштерімен және құралдарымен күзет қызметкерлерінің тікелей объектілерде қызмет атқаруына тексеру жүргізу. Әрбір объектіде күзет қызметкерлерінің қызмет атқаруын күн сайын қашықтықтан бақылауды (байланыс құралдарын пайдалана отырып) жүзеге асыру. Қашықтықтан бақылау нәтижелері кезекшілік журналдарында посттарда көрсетілісін. - түнгі тексерулер аптасына кемінде екі рет жүргізіледі. Тексеру нәтижелері посттардағы кезекшілік журналдарында жазбаша көрсетіледі. 1.8. Күзет бекетінде күзет қызметкері болмаған жағдайда не күзет бекетінде қызмет атқаратын күзет қызметкері қызмет өткеру қағидаларын ерескел бұзуға жол берген жағдайда, Орындаушы Тапсырыс берушінің өтінімі бойынша күзет қызметкерін ауыстыруға міндетті. Бұл ретте қызметкерді ауыстыру уақыты өтінімді алған сәттен бастап 1 (бір) сағаттан аспауға тиіс. Өтінім электрондық пошта немесе телефон арқылы жауапты кезекшіге берілуі мүмкін. 1.9. Қызмет атқару қағидаларын ерескел бұзушылықтарға (шарттық міндеттемелерді орындамауға) мыналар жатады: - қорғалатын объектіні өз еркімен тастап кету; - күзетке қабылданған үй-жайларды рұқсатсыз ашу; - кезкелген алкогольді ішімдіктерді, соның ішінде алкогольді ішімдіктерді немесе есірткі заттарын қолдану; - күзетілетін объектінің аумағына және объектінің өзінде бөгде адамдарды немесе автокөлікті рұқсатсыз кіргізу; - күзет қызметкерінде жеке күзетші куәлігінің болмауы; - күзетілетін объектінің басшылығы белгілеген ішкі тәртіп ережелерін орындау; - объектіде қызмет атқару кестесін бұзу; - нысанды киімнің осы ТТ талаптарына сәйкес келмеуі; - осы ТК көзделген бақылау ісінде қажетті құжаттардың болмауы немесе дұрыс жүргізілмеуі; - осы ТК көзделген байланыс құралдарының, тыныс алу органдарын қорғау құралдарының, фонардың, металл детекторларын және т. б. болмауы (ақаулығы); 1.10. ТЖ (төтенше жағдай) туындаған кезде ББ ТЖ кезінде іс-қимыл жасау үшін арнаулы құралдармен және мүлікпен қамтамасыз етілген кемінде екі күзетші құрамында автокөлікпен өзінің мобилді тобының келуін қамтамасыз етеді. 6 Ерекше шарттар - Орындаушы Тапсырыс берушінің үй-жайлары мен аумағындағы күзетке тапсырылған мүлік пен құндылықтардың сақталуына материалдық жауапты болады. - Орындаушы жауапты емес: - Тапсырыс берушінің шарт талаптарына сәйкес өзінде қабылданған міндеттемелерін орындамауы салдарынан туындаған мүлктік залал үшін және Орындаушының міндеттемелерін орындауда еңсерілмейтін күш мәңжайлардың әсер етуіне байланысты Тапсырыс берушіге келтірілген мүлктік залал үшін, атап айтқанда: - табиғи және техногендік сипаттағы апаттар, әскери іс-қимылдар, ереуілдер; Шарттың сомасы жыл ішінде өзгермейді. Тараптардың келісімі бойынша немесе ҚР қолданыстағы заңнамасына сәйкес шартты бұзу. Шартты орындау кезінде Орындаушының күзетшісі (лері) тарапынан ерескел бұзушылықтар анықталған кезде (спирттік ішімдіктерді пайдалану, науқастарға, объект қызметкерлеріне және келушілерге өз өкілеттіктерін асыра пайдалану, объектіде мүлкті ұрлау, тиісті құжаттарсыз күзетшінің қызмет өткеруі және т.б.) Тапсырыс беруші осы орындаушымен күзет қызметтерін көрсету шартын бұзуға бастамашылық жасауға құқылы. Денсаулық сақтау мекемелерімен жұмыс тәжірибесі құпталды. 7 әлеуетті жеткізушіге қойылатын талап: - құрамында ГБР және автомобильдің болуы ГБР жүргізушісі және 1 қызметкер с қарумен (қару алып жүру құқығымен). - күзетілетін объектіде күзетшілердің бірыңғай нысанның (6 дана жазғы және қысқы арнайы киім) болуы ҚР ІІМ 23.02.2015 ж. №142 бұйрығының талаптарына сәйкес - 6 адамнан тұратын күзетшілер - күзетші техникалық құралдармен (металл детектор, фонарь) жабдықталуы тиіс, әрқайсысы 3 данадан тұратын клуб), айырым белгілері бар бейджик және қауіпсіздік агенттігінің мөрі-кіру өткізу жүйесін қатаң бақылау қызметкерлер ғимараты. Көрсету мерзімі қызметтер: 01.03.2025 ж.бастап 31.12.2025 ж. дейін, ай сайын.
--	--

**Техническая спецификация
закупаемых услуг
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Государственное коммунального предприятие на праве хозяйственного ведения "Мангистауская областная многопрофильная детская больница" Управления здравоохранения Мангистауской области
Наименование организатора	Государственное коммунального предприятие на праве хозяйственного ведения "Мангистауская областная многопрофильная детская больница" Управления здравоохранения Мангистауской области
№ конкурса:	№ 13856745-1
Наименование конкурса:	Охранные услуги здания круглосуточно для ГКП на ПХВ "Мангистауская областная многопрофильная детская больница"
Номер лота:	№ 74566933-ОК1
Наименование лота:	Услуги охраны
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	801012.000.000000
Наименование услуги:	Услуги охраны
Единица измерения:	Одна услуга
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	6000000
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	6000000
Срок оказания услуги:	со дня подписания договора и в течении 2025 года до 31 декабря.
Размер авансового платежа *:	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	12

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	№ п/п Перечень основных работ Содержание требований 1 2 3 1 Наименование и характеристика объекта ГПК на ПХВ «Мангистауская областная многопрофильная детская больница» далее (МОМДБ) Объект I: Основной корпус (оказание специализированной медицинской помощи и оказание амбулаторного лечения). Действующее больница, стационар на 205 коек. Площадь охраняемого здания: 8422,0 кв.м. Площадь охраняемой прилегающей территории 1,1169 га; имеются: строения Контрольно- пропускные пункты (будки), Станции снабжения медицинскими газами, Трансформаторные подстанции, Генераторы, Склады, Наружные инженерные сети. 2 Месторасположение объектов Объект I: 13000000, МО, г. Актау 26 мкр, здание 50 3 Объем выполняемых работ (услуг) Место дислокации постов: Объект I: Пост № 1 - круглосуточный (24 часа), включая рабочие, выходные и праздничные дни, с 08-00 до 08-00 час. следующего дня; Пост № 2 - дневной 12-ти часовой, включая рабочие, выходные и праздничные дни. 4 Характеристика поставляемой услуги Основные задачи: -Поддержание и соблюдение мер антитеррористической защищенности объектов, умение профессионально действовать при возникновении наиболее вероятных террористических угроз. - Осуществление контрольно-пропускного режима для физических лиц и автотранспорта. В случае несоблюдения контрольно-пропускного режима физическими лицами и автотранспортом фиксация нарушителей для дальнейшей передачи в правоохранительные органы. -Предотвращение проникновения посторонних лиц, несанкционированного въезда автотранспорта на территорию. -Осуществление контроля за вносом/вывозом (выносом/вывозом) материальных ценностей. В случае выявления нарушения произвести фиксацию на фото/видео и журнал (по необходимости вызов правоохранительных органов), а так же незамедлительно сообщать ответственному лицу МОМДБ для принятия мер. -Патрулирование по территории, осмотр конструкции ограждения, зданий, помещений, в том числе шлагбаумов, осмотр ограждений, зданий, дверей, окон, запасных выходов, дверей подвальных помещений, наличие пломб на них В случае выявления нарушения произвести фиксацию на фото/видео и журнал (по необходимости вызов правоохранительных органов), а так же незамедлительно сообщать ответственному лицу МОМДБ для принятия мер. -Поддержание и соблюдение мер противопожарной безопасности на объектах, умение пользоваться средствами пожаротушения, участие в организации эвакуации пациентов и посетителей учреждения. -Обеспечение соблюдения сотрудниками, пациентами и посетителями требований внутреннего распорядка дня, правил общественного порядка и пожарной безопасности. - Контроль за работоспособностью технических средств безопасности. -- Поддержание оперативной связи с руководством охранного предприятия и руководством ГПК на ПХВ «МОМДБ». - ведение документации (журнал приема - сдачи смен, наблюдательное дело, журнал учета посещений и др.). - производит прием помещений по окончании рабочего дня, производит запись результатов осмотра в журнале. - соблюдение этических норм общения В случае возникновение после произв фото видео фикс вызов представителя при орг и оказание содействия для пресечения дальнейших нарушений. 5 Основные требования к обслуживающей организации 1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ: 1.1. При исполнении договора Поставщик руководствуется Законом Республики Казахстан «Об охранной деятельности» от 19.10.2000 года № 85 Поставщик должен иметь соответствующую лицензию на оказание услуг по охране объекта. Охрана объектов рассматривается специалистами предприятия, как комплекс мероприятий направленных на обеспечение безопасности работы объекта, сохранности его материальных ценностей, охраны жизни и здоровья персонала. Охрана объекта производится с учетом вероятных рисков и угроз, путей их предотвращения и разработку наиболее эффективной и целесообразной системы безопасности. В охранной деятельности поставщик должен опираться на использование только сотрудников охраны, прошедшие специальный курс обучения охранника. Периодически осуществляются проверки охранников на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением специальных средств. Поставщик должен предоставлять охранников, не имеющих судимости за совершение умышленных/неумышленных преступлений, не состоящие на учете в органах здравоохранения по поводу психических заболеваний, алкоголизма, наркомании и других заболеваний Поставщик обязуется предоставлять график дежурств охранников ежемесячно по-фамильно и по каждому посту в отдельности в соответствии приложения технической спецификации, а так же предоставлять всю необходимую информацию о сотруднике которого предполагает разместить на посты (индивидуально по каждому посту). При смене сотрудника. Поставщик обязуется уведомить Заказчика за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты смены своего сотрудника. Обеспечить наряд охраны служебными удостоверениями, униформой, средствами связи и фонарями, вооружить специальными средствами Цель охраны поставить под надежную защиту ведущие отношения объекта здравоохранения как внутри него, так и в сфере его деятельности; предупредить любые посягательства на объект охраны, его интересы в сфере выполняемых задач; пресечь начавшееся посягательство на объект здравоохранения работников и посетителей, его интересы, приостановить либо вовсе исключить причинение охраняемому объекту, его интересам морального, материального, физического и иного ущерба. Формулировка "цели" требует выделения "ведущих отношений" внутри объекта здравоохранения и в сфере его деятельности. То есть речь идет о таких видовых связях, без которых невозможно само существование объекта здравоохранения, его нормальная жизнь и деятельность, а также его совершенствование. "Ведущие отношения" необходимо искать в характере деятельности объекта здравоохранения, в особенностях его, функциональных подразделений, территорий, персонала и материальных ценностей, подлежащих охране. II. Задачи охраны 1. Контроль объекта, закрытой территории и территории ограниченного доступа (в масштабах медицинского предприятия с целью обнаружения возможных опасных ситуаций (могущих дестабилизировать нормальную его работу, привести к повреждению, разрушению либо уничтожению его объектов и находящихся на них материальных ценностей, вызвать угрозу жизни и здоровью персонала и больных, находящихся для лечения либо оказания помощи) и принятие по ним своевременных адекватных решений. 2. Осуществление пропускного режима посетителей, транспортных средств и грузов на контролируемую территорию с целью установления личности и учета посетителей, ввоза вывоза материальных ценностей, предотвращения несанкционированного их перемещения, а также фиксацию следов скрытых и открытых попыток хищения имущества с охраняемой территории. 3. Обеспечение конфиденциальности в деятельности объекта здравоохранения, его филиалов и проводимых мероприятий предотвращения несанкционированной передачи служебной информации за пределы охраняемого объекта, закрытой территории и территории ограниченного доступа, согласованными с Заказчиком, Законом РК «О охранной деятельности в РК» в действующей редакции, иным законодательством РК и настоящего Технического задания. В случае внесения изменений в действующее законодательство в период оказания услуг Исполнитель обязан оказывать услуги в соответствии с такими изменениями. 1.2. Каждый сотрудник охраны, при выполнении служебных обязанностей по обеспечению комплекса мер, направленных на защиту жизни и здоровья граждан, защиту материального имущества объектов, обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объекте Заказчика обязан: 1.2.1. Знать назначение и уметь пользоваться техническими средствами охраны (системами охранно-пожарной сигнализации, системами оповещения, кнопкой тревожной сигнализации, системами видеонаблюдения, средствами радиосвязи, металлодетектором и др.). 1.2.2. Уметь действовать при возникновении чрезвычайных и нештатных ситуаций (пожар, попытка незаконного проникновения на охраняемый объект, обнаружение посторонних предметов, захват заложников и др.). 1.3. К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники-стажеры. Исполнитель должен обеспечить работу каждого сотрудника охраны согласно графика дежурства, разрабатываемого Исполнителем. 1.5. Несение службы сотрудниками охраны более 24 часов не допускается. 1.7. Администрации ОА (охранное предприятие) - обеспечить взаимодействие с территориальными органами внутренних дел, МЧС города. - ежедневно, включая выходные и праздничные дни, своими силами и средствами, проводить проверки несения службы сотрудниками охраны непосредственно на объектах. Ежедневно осуществлять дистанционный контроль (с использованием средств связи) несения службы сотрудниками охраны на каждом объекте. Результаты дистанционного контроля отражать в журналах дежурства на постах. - ночные проверки проводить не менее двух раз в неделю. Результаты проверок отражать письменно в журналах дежурства на постах. 1.8. В случае отсутствия сотрудника охраны на посту охраны либо в случае, если сотрудником охраны, несущим службу на посту охраны, допускаются грубые нарушения правил несения службы, Исполнитель обязан заменить сотрудника охраны по заявке Заказчика. При этом время замены сотрудника не может превышать 1 (один) час с момента получения заявки. Заявка может быть передана по электронной почте или по телефону ответственному дежурному. 1.9. К грубым нарушениям правил несения службы (невыполнение договорных обязательств) относятся: - самовольное оставление охраняемого объекта; - несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений; - употребление любых спиртных напитков, включая слабоалкогольные, или веществ наркотического действия; - несанкционированный допуск на территорию охраняемого объекта и на сам объект посторонних лиц или автотранспорта; - отсутствие у сотрудника охраны удостоверения частного охранника; - неисполнение правил внутреннего распорядка, установленных руководством охраняемого объекта; - нарушения графика несения службы на объекте; - несоответствие форменной одежды требованиям настоящего ТЗ; - отсутствие или неправильное ведение необходимых документов в наблюдательном деле, предусмотренных настоящим ТЗ; - отсутствие (неисправность) средств связи, средств защиты органов дыхания, фонаря, металлодетектора и т.п., предусмотренных настоящим ТЗ; 1.10. При возникновении ЧС (чрезвычайной ситуации) ОП обеспечивает прибытие собственной мобильной группы на автомобиле в составе не менее двух охранников обеспеченных спецсредствами и имуществом для действий при ЧС. 6 Особые условия - Исполнитель несет материальную ответственность за сохранность имущества и ценностей, находящихся в помещениях и на территории Заказчика, сданных под охрану. - Исполнитель не несет ответственности: - за имущественный ущерб, возникший вследствие неисполнения Заказчиком обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями договора и за имущественный ущерб, причиненный Заказчику в связи с воздействием на выполнение обязательств Исполнителя обстоятельств непреодолимой силы, а именно: - катастрофы природного и техногенного характера, военные действия, забастовки; Сумма договора неизменная в течение года. Расторжение договора либо по соглашению сторон, либо согласно действующему Законодательству РК. При выявлении грубых нарушений со стороны охранника(-ов) Исполнителя при исполнении договора (употребление спиртных напитков, превышение своих полномочий к больным, сотрудникам объекта и посетителям, хищение на объекте имущества, несение службы охранником без соответствующих документов и др.) заказчик вправе инициировать расторжение договора на оказание охранных услуг с данным Исполнителем. Приветствуется опыт работы с учреждениями здравоохранения.
---	--

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	№ п/п Перечень основных работ Содержание требований 1 2 3 1 Наименование и характеристика объекта ГПК на ПХВ «Мангистауская областная многопрофильная детская больница» далее (МОМДБ) Объект I: Основной корпус (оказание специализированной медицинской помощи и оказание амбулаторного лечения). Действующее больница, стационар на 205 коек. Площадь охраняемого здания: 8422,0 кв.м. Площадь охраняемой прилегающей территории 1,1169 га; имеются: строения Контрольно-пропускные пункты (будки), Станции снабжения медицинскими газами, Трансформаторные подстанции, Генераторы, Склады, Наружные инженерные сети. 2 Месторасположение объектов Объект I: 1300000, МО, г. Актау 26 мкр, здание 50 3 Объем выполняемых работ (услуг) Место дислокации постов: Объект I: Пост № 1 - круглосуточный (24 часа), включая рабочие, выходные и праздничные дни, с 08-00 до 08-00 час. следующего дня; Пост № 2 - дневной 12-ти часовой, включая рабочие, выходные и праздничные дни. 4 Характеристика поставляемой услуги Основные задачи: -Поддержание и соблюдение мер антитеррористической защищенности объектов, умение профессионально действовать при возникновении наиболее вероятных террористических угроз. - Осуществление контрольно-пропускного режима для физических лиц и автотранспорта. В случае несоблюдения контрольно-пропускного режима физическими лицами и автотранспортом фиксация нарушителей для дальнейшей передачи в правоохранительные органы. -Предотвращение проникновения посторонних лиц, несанкционированного въезда автотранспорта на территорию. -Осуществление контроля за вносом/вывозом (выносом/вывозом) материальных ценностей. В случае выявления нарушения произвести фиксацию на фото/видео и журнал (по необходимости вызов правоохранительных органов), а так же незамедлительно сообщать ответственному лицу МОМДБ для принятия мер. -Патрулирование по территории, осмотр конструкции ограждения, зданий, помещений, в том числе шлагдаумов, осмотр ограждений, зданий, дверей, окон, запасных выходов, дверей подвальных помещений, наличие пломб на них В случае выявления нарушения произвести фиксацию на фото/видео и журнал (по необходимости вызов правоохранительных органов), а так же незамедлительно сообщать ответственному лицу МОМДБ для принятия мер. -Обеспечение безопасности сотрудников, пациентов, посетителей. В случае выявления нарушения произвести фиксацию на фото/видео и журнал (по необходимости вызов правоохранительных органов), а так же незамедлительно сообщать ответственному лицу МОМДБ для принятия мер. -Поддержание и соблюдение мер противопожарной безопасности на объектах, умение пользоваться средствами пожаротушения, участие в организации эвакуации пациентов и посетителей учреждения. -Обеспечение соблюдения сотрудниками, пациентами и посетителями требований внутреннего распорядка дня, правил общественного порядка и пожарной безопасности. - Контроль за работоспособностью технических средств безопасности. -- Поддержание оперативной связи с руководством охранного предприятия и руководством ГПК на ПХВ «МОМДБ». - ведение документации (журнал приема - сдачи смен, наблюдательное дело, журнал учета посещений и др.). - производит прием помещений по окончании рабочего дня, производит запись результатов осмотра в журнале. - соблюдение этических норм общения В случае возникновение после произв фото видео фикс вызов представителя пр орг и оказание содействия для пресечения дальнейших нарушений. 5 Основные требования к обслуживающей организации 1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ: 1.1. При исполнении договора Поставщик руководствуется Законом Республики Казахстан «Об охранной деятельности» от 19.10.2000 года № 85 Поставщик должен иметь соответствующую лицензию на оказание услуг по охране объекта. Охрана объектов рассматривается специалистами предприятия, как комплекс мероприятий направленных на обеспечение безопасности работы объекта, сохранности его материальных ценностей, охраны жизни и здоровья персонала. Охрана объекта производится с учетом вероятных рисков и угроз, путей их предотвращения и разработку наиболее эффективной и целесообразной системы безопасности. В охранной деятельности поставщик должен опираться на использование только сотрудников охраны, прошедшие специальный курс обучения охранника. Периодически осуществляются проверки охранников на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением специальных средств. Поставщик должен предоставлять охранников, не имеющих судимости за совершение умышленных/неумышленных преступлений, не состоящие на учете в органах здравоохранения по поводу психических заболеваний, алкоголизма, наркомании и других заболеваний Поставщик обязуется предоставлять график дежурств охранников ежемесячно по-фамильно и по каждому посту в отдельности в соответствии приложения технической спецификации, а так же предоставлять всю необходимую информацию о сотруднике которого предполагает разместить на посты (индивидуально по каждому посту). При смене сотрудника. Поставщик обязуется уведомить Заказчика за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты смены своего сотрудника. Обеспечить наряд охраны служебными удостоверениями, униформой, средствами связи и фонарями, вооружить специальными средствами Цель охраны поставить под надежную защиту ведущие отношения объекта здравоохранения как внутри него, так и в сфере его деятельности; предупредить любые посягательства на объект охраны, его интересы в сфере выполняемых задач; пресечь начавшееся посягательство на объект здравоохранения работников и посетителей, его интересы, приостановить либо вовсе исключить причинение охраняемому объекту, его интересам морального, материального, физического и иного ущерба. Формулировка "цели" требует выделения "ведущих отношений" внутри объекта здравоохранения и в сфере его деятельности. То есть речь идет о таких видовых связях, без которых невозможно само существование объекта здравоохранения, его нормальная жизнь и деятельность, а также его совершенствование. "Ведущие отношения" необходимо искать в характере деятельности объекта здравоохранения, в особенностях его, функциональных подразделений, территорий, персонала и материальных ценностей, подлежащих охране. II. Задачи охраны 1. Контроль объекта, закрытой территории и территории ограниченного доступа (в масштабах медицинского предприятия с целью обнаружения возможных опасных ситуаций (могущих дестабилизировать нормальную его работу, привести к повреждению, разрушению либо уничтожению его объектов и находящихся на них материальных ценностей, вызвать угрозу жизни и здоровью персонала и больных, находящихся для лечения либо оказания помощи) и принятие по ним своевременных адекватных решений. 2. Осуществление пропускного режима посетителей, транспортных средств и грузов на контролируемую территорию с целью установления личности и учета посетителей, ввоза вывоза материальных ценностей, предотвращения несанкционированного их перемещения, а также фиксацию следов скрытых и открытых попыток хищения имущества с охраняемой территории. 3. Обеспечение конфиденциальности в деятельности объекта здравоохранения, его филиалов и проводимых мероприятий предотвращения несанкционированной передачи служебной информации за пределы охраняемого объекта, закрытой территории и территории ограниченного доступа, согласованными с Заказчиком, Законом РК «О охранной деятельности в РК» в действующей редакции, иным законодательством РК и настоящего Технического задания. В случае внесения изменений в действующее законодательство в период оказания услуг Исполнитель обязан оказывать услуги в соответствии с такими изменениями. 1.2. Каждый сотрудник охраны, при выполнении служебных обязанностей по обеспечению комплекса мер, направленных на защиту жизни и здоровья граждан, защиту материального имущества объектов, обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объекте Заказчика обязан: 1.2.1. Знать назначение и уметь пользоваться техническими средствами охраны (системами охранно-пожарной сигнализации, системами оповещения, кнопкой тревожной сигнализации, системами видеонаблюдения, средствами радиосвязи, металлодетектором и др.). 1.2.2. Уметь действовать при возникновении чрезвычайных и нештатных ситуаций (пожар, попытка незаконного проникновения на охраняемый объект, обнаружение посторонних предметов, захват заложников и др.). 1.3. К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники-стажеры. Исполнитель должен обеспечить работу каждого сотрудника охраны согласно графика дежурства, разрабатываемого Исполнителем. 1.5. Несение службы сотрудниками охраны более 24 часов не допускается. 1.7. Администрации ОА (охранное предприятие) - обеспечить взаимодействие с территориальными органами внутренних дел, МЧС города. - ежедневно, включая выходные и праздничные дни, своими силами и средствами, проводить проверки несения службы сотрудниками охраны непосредственно на объектах. Ежедневно осуществлять дистанционный контроль (с использованием средств связи) несения службы сотрудниками охраны на каждом объекте. Результаты дистанционного контроля отражать в журналах дежурства на постах. - ночные проверки проводить не менее двух раз в неделю. Результаты проверок отражать письменно в журналах дежурства на постах. 1.8. В случае отсутствия сотрудника охраны на посту охраны либо в случае, если сотрудником охраны, несущим службу на посту охраны, допускаются грубые нарушения правил несения службы, Исполнитель обязан заменить сотрудника охраны по заявке Заказчика. При этом время замены сотрудника не может превышать 1 (один) час с момента получения заявки. Заявка может быть передана по электронной почте или по телефону ответственному дежурному. 1.9. К грубым нарушениям правил несения службы (невыполнение договорных обязательств) относятся: - самовольное оставление охраняемого объекта; - несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений; - употребление любых спиртных напитков, включая слабоалкогольные, или веществ наркотического действия; - несанкционированный допуск на территорию охраняемого объекта и на сам объект посторонних лиц или автотранспорта; - отсутствие у сотрудника охраны удостоверения частного охранника; - неисполнение правил внутреннего распорядка, установленных руководством охраняемого объекта; - нарушения графика несения службы на объекте; - несоответствие форменной одежды требованиям настоящего ТЗ; - отсутствие или неправильное ведение необходимых документов в наблюдательном деле, предусмотренных настоящим ТЗ; - отсутствие (неисправность) средств связи, средств защиты органов дыхания, фонаря, металлодетектора и т.п., предусмотренных настоящим ТЗ; 1.10. При возникновении ЧС (чрезвычайной ситуации) ОП обеспечивает прибытие собственной мобильной группы на автомобиле в составе не менее двух охранников обеспеченных спецсредствами и имуществом для действий при ЧС. 6 Особые условия - Исполнитель несет материальную ответственность за сохранность имущества и ценностей, находящихся в помещениях и на территории Заказчика, сданных под охрану. - Исполнитель не несет ответственности: - за имущественный ущерб, возникший вследствие неисполнения Заказчиком обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями договора и за имущественный ущерб, причиненный Заказчику в связи с воздействием на выполнение обязательств Исполнителя обстоятельств непреодолимой силы, а именно: - катастрофы природного и техногенного характера, военные действия, забастовки; Сумма договора неизменная в течение года. Расторжение договора либо по соглашению сторон, либо согласно действующему Законодательству РК. При выявлении грубых нарушений со стороны охранника(-ов) Исполнителя при исполнении договора (употребление спиртных напитков, превышение своих полномочий к больным, сотрудникам объекта и посетителям, хищение на объекте имущества, несение службы охранником без соответствующих документов и др.) заказчик вправе инициировать расторжение договора на оказание охранных услуг с данным Исполнителем. Приветствуются опыт работы с учреждениями здравоохранения. 7 Требование к потенциальному поставщику: - наличие ГБР и автомобиля в составе водитель ГБР и 1 сотрудника с оружием (с правом ношения на оружие). - наличие единой формы охранников (летняя и зимняя специальная одежда в количестве 6 шт.), на охраняемом объекте в соответствии с требованиями приказа МВД РК №142 от 23.02.2015г. - охранники в количестве 6 человек - охранник должен быть укомплектован техническими средствами (металлоискатель, фонарик, дубинка в количестве по 3 штук каждый), иметь знаки отличия бейджик с фот и печатью охранного агентства -Строго контролировать пропускную систему вход в здание сотрудников. Срок оказания услуг: с 01.03.2025г. по 31.12.2025г, ежемесячно.
---	---