**Техническая спецификация**

**Услуги по техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации**

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа имени Ж.Чайжунусова" отдела образования Кокпектинского района управления образования области Абай**

Место оказания услуг: **Область Абай, Кокпектинский район, с. Кокпекты, Нұрғалиев, дом 14**

Срок оказания Услуг**: с момента подписания договора и до 31.12.2025г.**

В соответствии с нормативными документами, Поставщик должен осуществлять следующий перечень профилактических и регламентных работ:

* + Осмотр и текущий ремонт соединительных линий на всем протяжении шлейфа сигнализации, ликвидация скруток, провисов в линии и изолирование имеющихся повреждений изоляции провода.
	+ Проверка состояния электропроводки, качество соединений проводов и кабелей на распределительных щитах электропитания, оповещателях, выключателях, а также состояние изоляции проводов и кабелей и ликвидация при необходимости скруток, временных вставок, провисаний проводов.
	+ Проведение проверки работоспособности шлейфа сигнализации:

а) проверка электрических параметров шлейфа сигнализации при помощи измерительных приборов путем укорачивания выносного элемента и отсоединения приемно-контрольного прибора.

б) проверка прохождения сигнала «тревоги» по каждому установленному датчику (извещателю) и сверка с показаниями измерительного прибора.

* Проверка работоспособности прибора контрольно-пусковой для организации управления пожаротушением (ПКП):

а) проведение проверки работоспособности световой индикации, очистка приборов от грязи, пыли, окислений и влаги.

б) проверка качества соединения на клеменных колодках, ликвидация скруток, изолирование имеющиеся повреждения изоляции соединительных проводов и кабелей.

в) проверка аккумуляторных батарей на величину и емкость напряжения.

г) проверка величин напряжения зарядных устройств.

д) измерение величин сопротивления и тока в линиях связи.

 Поставщик должен постоянно поддерживать работоспособное состояние средств пожарной сигнализации путем проведения профилактических, ремонтных работ и устранения неисправностей по заявке Заказчика. Производить сервисное обслуживание систем пожарной сигнализации:

* осуществлять технический надзор за правильным содержанием и организацией эксплуатации системы;
* осуществлять плановые регламентные работы, необходимые для содержания системы в исправном рабочем состоянии согласно нормативным документам по правилам пожарной безопасности (ППБ);
* прибывать на объект не позднее двух часов (в рабочие дни) и не позднее 4-х часов (в выходные и праздничные дни) с момента поступления заявки в устной и/или письменной форме;
* техническая консультативная поддержка эксплуатирующего персонала по любым вопросам, связанным с эксплуатацией систем в целях эффективного использования (проведение инструктажа, составление инструкций по эксплуатации установок и т.д.);
* осуществлять выдачу технических рекомендаций по улучшению работы систем;
* производить работы по устранению неисправностей или отказах в работе системы по официальному вызову
* при ложном срабатывании пожарной сигнализации устранить неисправности при монтаже (обслуживании) соблюдать нормы, правила и мероприятия по охране труда и пожарной безопасности
* предоставить Заказчику, журнал по техническому обслуживанию пожарной сигнализации.

**Поставщик обязан в течение 1-го дня явиться к заказчику, если заказчик обнаружит неполадки в системе автоматической пожарной сигнализации, для их устранения.**

**Техникалық ерекшелігі**

**Өрт сигнализациясы құралдарына автоматты қызмет көрсету жөніндегі қызметтер**

Тапсырыс беруші: **Абай облысы білім басқармасының Көкпекті ауданы білім бөлімінің "Ж.Шайжүнісов атындағы орта мектебі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі.**

Қызмет көрсету орны: **Абай обласы, Көкпекті ауданы, Көкпекті ауылы, Нұрғалиев көшесі, 14 үй**

Қызмет көрсету мерзімі: **шартқа қол қойылған сәттен бастап 31.12.2025 жылға дейін.**

Өнім беруші нормативтік құжаттарға сәйкес профилактикалық және жоспарлы техникалық қызмет көрсетудің мынадай тізбесін жүзеге асыруы тиіс:

• Дабыл ілмегінің барлық ұзындығы бойынша жалғау желілерін қарау және жоспарлы жөндеу, желідегі бұрылыстарды, саңылауларды жою және сымның оқшаулауының бүлінуін оқшаулау

• Электр сымдарының жай-күйін, электр тарату, сигнализация, ажыратқыштар тақталарындағы сым және кәбіл жалғауларының сапасын, сондай-ақ сымдар мен кабельдердің оқшаулау жағдайын тексеру және қажет болған жағдайда бұрауларды, уақытша ендірмелерді, сымдарды салбыратуды жою.

• Дабыл ілмегінің жұмыс қабілеттілігін тексеру:

а) сигнализация ілмегінің электр параметрлерін өлшеу аспаптарының құралдарымен қашықтықтан басқару пультін қысқарту және ажырату жолымен тексеру.

б) әрбір орнатылған датчик (детектор) үшін «дабыл» сигналының өтуін тексеру және өлшеу құралының көрсеткіштерімен тексеру.

• Өрт сөндіргіштерді (ПКП) басқаруды ұйымдастыру үшін басқару және іске қосу-баптау құрылғысының жұмыс істеу қабілетін тексеру:

а) жарық индикациясының жарамсыздығын тексеру, аппараттарды кірден, шаңнан, тотықсызданудан және ылғалдан тазарту.

б) фирмалық аяқ киімді қосу сапасын тексеру, бұрылыстарды жою, жалғаушы сымдар мен кабельдердің оқшаулағышының қолда бар зақымдануын оқшаулау.

в) аккумулятор батареяларын кернеудің мөлшері мен сыйымдылығына тексеру.

д) зарядтау құрылғыларының кернеу мәндерін тексеру.

е) байланыс желілеріндегі кедергі мен ток мәндерін өлшеу.

 Өнім беруші Тапсырыс берушінің талабы бойынша профилактикалық, жөндеу және ақаулықтарды жою жұмыстарын жүргізу арқылы өрт сигнализациясы жабдығының жұмыс істеу жағдайын үнемі ұстап тұруы тиіс. Өрт дабылы жүйелеріне техникалық қызмет көрсетуді орындау:

• жүйенің дұрыс мазмұны мен жұмысын ұйымдастыруға техникалық қадағалауды жүзеге асыру;

өрт қауіпсіздігі ережелері жөніндегі нормативтік құжаттарға сәйкес жүйені жақсы жұмыс жағдайында ұстау үшін қажетті жоспарлы техникалық қызмет көрсетуді жүзеге асыру;

• объектіге ауызша және (немесе) жазбаша түрде өтініш келіп түскен сәттен бастап екі сағаттан (жұмыс күндері) және 4 сағаттан (демалыс және мереке күндері) кешіктірілмей келу;

• тиімді пайдалану жүйелерін пайдалануға байланысты кез келген мәселелер бойынша пайдаланушы персоналды техникалық консультациялық қолдау (брифинг өткізу, монтаждауды пайдалану жөніндегі нұсқаулықты дайындау және т.б.);

• жүйелердің жұмыс қабілеттілігін арттыру бойынша техникалық ұсынымдар беру;

• ресми шақыру бойынша жүйенің жұмысындағы ақаулықтарды немесе істен шығуларды жою бойынша жұмыстарды орындау

• өрт сигнализациясы жүйесінің жалған іске қосылуы кезінде, монтаждау (қызмет көрсету) кезіндегі ақаулықтарды еңбекті қорғау және өрт қауіпсіздігі нормаларын, ережелерін және шараларын сақтау үшін жою

• Тапсырыс берушіге өрт сигнализациясына қызмет көрсету журналын ұсыну.

**Егер Тапсырыс беруші оларды жою үшін автоматты өрт дабылы жүйесінде ақаулар тапса, өнім беруші 1-ші күн ішінде Тапсырыс берушіге келуге міндетті.**