

Бекітемін:

Қарағанды облысы білім басқармасының
Теміртау қаласы білім бөлімінің
«Балдырған» арнайы балабақшасы» КММ
директоры

Н.И. Шигабутдинова
«06» сентябрь 2025ж.

Тәулік бойы арнайы күзет қызметтерін көрсетуге арналған ТЕХНИКАЛЫҚ ЕРЕКШЕЛІК

Қорғалуға жататын объектілер:

1. Қарағанды облысы білім басқармасының Теміртау қаласы білім бөлімінің «Балдырған» арнайы балабақшасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 2 қабатты жалпы ғимарат (негізгі ғимараттың ауданы 3926,2 м², жертөленің ауданы 1365,8 м²).
2. Жер учаскесінің ауданы – 1.1314 га қоршау қорғаны
Теміртау қ., Абай көшесі 11 А бойынша орналасқан объектілер

Жеткізушіге қойылатын талаптар мен шарттар:

- күзет қызметін жүзеге асыруға **лицензияның болуы:** 19.10.2000ж. № 85 ҚР «Күзет қызметі туралы» Заңының 5-бабының 1-тармағы.
- Пост саны: 1 постқа ауысымға, тәулік бойы, 24 сағат, барлығы 3 ауысым, ауысым уақыты кестеде көрсетілген.
- Күзет қызметтерін көрсету тәсілдері: Тапсырыс беруші бекіткен ауысым кестесіне сәйкес стационарлық (күзет бекеті, дабыл батырмасын орнату және мониторингілеу, радиобайланыс) және патрульдік (жедел әрекет ету тобы).

Күзет ұйымының міндеттері:

- қорғалатын объектіде (объект және оған іргелес аумақ) қоғамдық тәртіпті қамтамасыз ету;
- қорғалатын объектідегі (объект және оған іргелес аумақ және шаруашылық құрылыстар) Тапсырыс берушінің мүлкін, материалдық құндылықтарын құқыққа қарсы қол сұғушылықтардан қорғау;
- Тапсырыс берушінің талаптарына сәйкес бақылау-өткізу режимін қамтамасыз ету;
- тауар-материалдық құндылықтарды (ТМҚ) Тапсырыс берушінің күзетілетін объектіде және оған іргелес аумақта әкетуді/әкелуді, әкетуді-әкелуді бақылау;
- күзетілетін объектіде және іргелес аумақта тәрбиеленушілердің, қызметкерлердің және Тапсырыс берушінің келушілерінің өмірін, денсаулығы мен мүлкін құқыққа қарсы қол сұғушылықтардан қорғау;
- ішкі істер органдарына өздеріне белгілі болған дайындалып жатқан не жасалған қылмыстар туралы дереу хабарлау;

- қылмыс немесе әкімшілік құқық бұзушылық жасағаны үшін ұсталған жеке тұлғаларға оларға қолданылатын мәжбүрлеу шараларының негіздерін түсіндіру;
- күзетілетін объектіде қызмет атқару үшін қызметкерлерді сапалы іріктеу;
- күзет жеке құрамының кәсібилігінің жоғары деңгейі;
- күзет ұйымы қызметкерлерінің объектіні күзету жүйесін жетілдіру;
- лаңкестік актілердің жасалуын болдырмауға, объектіге тартылған күзетшілер үшін жарылғыш құрылғыларды табуға бағытталған күзетілетін объектіні терроризмге қарсы қорғаудың оқу іс-шараларын өткізу;
- жергілікті ІІО-мен өзара іс-қимылды ұйымдастыру; күзетілетін объектіде өртке қарсы режимді қамтамасыз етуге жәрдемдесу;
- қызмет өткеру кезінде күзет қызметкерлерінің бекеттерде Өрт қауіпсіздігі ережелерін сақтауын қамтамасыз ету, ал күзетілетін объектіде жану немесе өрт анықталған кезде қаланың өрт сөндіру қызметін, Тапсырыс берушіні дереу хабардар ету және өрт ошағын алғашқы өрт сөндіру құралдарымен сөндіру жөнінде шаралар қабылдау;
- күзет ұйымы тауарлық-материалдық құндылықтарды ұрлау және объектінің тиісті қорғалуын қамтамасыз етпеу, тонау немесе қарақшылық шабуыл жасау арқылы жасалған ұрлық, сондай-ақ күзет фирмасы қызметкерлерінің өздері келтірген залал үшін өзге де тәсілдермен келтірілген залал үшін толық материалдық жауаптылықта болады.

Терроризмге қарсы қорғауды және қауіпсіздіктің тиісті деңгейін қамтамасыз ету жөніндегі күзет қызметі субъектісі іске асыратын іс-шаралар:

- 1) санкцияланған қызметкерлерді, педагогтерді, білім алушыларды, тәрбиеленушілер мен олардың ата-аналары (занды өкілдері), объектіге немесе оның бөліктеріне (аймақтарына) көлік құралдары рұқсат етуді ұйымдастыру,;
- 2) объектінің аумағында құқыққа қайшы ниеті бар адамдарды, сондай-ақ оларды жүзеге асыру үшін пайдаланылуы мүмкін заттар мен мүліктерді анықтау;
- 3) объектіні қорғау, объектінің ықтимал қауіпті учаскелерін қорғау (бақылау) оның ішінде бөгде адамдардың оларға бақылаусыз болуын болдырмау;
- 4) қауіпсіздікті қамтамасыз ететін адамдармен оқу іс-шараларын ұйымдастыру бойынша жасалған терроризм актісінің нәтижесінде туындаған техногендік сипаттағы қатерлерді барынша азайтуға және жоюға бағытталған алғашқы деңгейдегі іс-шараларын орындау;
- 5) белгіленген техникалық қорғау құралдарын дұрыс пайдалану объектіде осы Нұсқаулықтың 6-тарауында көзделген террористік тұрғыдан осал объектілерді терроризмге қарсы қорғауды ұйымдастыруға қойылатын талаптарға сәйкес.
12. Объектідегі өткізу режимі ұйымның тәртібіне сәйкес жүзеге асырылады әзірленіп жатқан өткізу және объектішілік режимнің объектінің әкімшілігі және басшының бұйрығымен бекітіледі.
13. Объектілер үшін өткізу режимін ұйымдастыру тәртібі: объектілер қызметкерлерінің жұмыс кестесі және оларды жұмыс және жұмыс уақытынан тыс уақытта өткізу тәртібі;

келушілерді объектіге өткізу тәртібі;
материалдық құндылықтарды енгізу (шығару), әкелу (әкету) тәртібі;
егер өзге де құқықтық актілерде көзделмесе, объектілерге әкелуге тыйым салынған заттар мен заттардың тізбесі;
объектілердің ықтимал қауіпті учаскелерінің тізбесі (кіру қақпасы, кіру қақпасы
есік, қосалқы шығу, бірінші қабаттың терезелері, жертөле).
кіру учаскесі (кемінде екі негізгі учаске орнатылады: бірінші
учаске-қызметкерлерге кіруге болатын ғимараттар, аумақтар, үй-жайлар,
тәрбиеленушілерге, ата – аналарға және өзге де келушілерге шектеу
қойылмайды; адамдардың белгілі бір санатына кіруге рұқсат етілген
ғимараттың және (немесе) үй - жайдың екінші учаскесі-электр қалқаны,
жертөле үй-жайы, ас блогы-күрделі техникалық жабдығы бар үй-жайлар.
14. Білім беру объектілері үшін өткізу режимін ұйымдастыру тәртібі осы
тараудың 13-тармағында санамаланған мәліметтерден басқа:
Тәрбиеленушілерді мектепке дейінгі ұйымдардың объектілеріне өткізу тәртібі;
тәрбиеленушілердің ата-аналарын (занды өкілдерін)
білім беру объектісі;
тәрбиеленушілер мен олардың ата-аналарын (занды өкілдерін) сабаққа жаппай
өткізуді жүзеге асыруға арналған орындар (Негізгі және қосалқы) және оларды
бақылау тәртібі;
15. Енгізуге тыйым салынған, білім беру ұйымдарында және олардың
аумақтарында пайдалану үшін шектелген заттар мен заттардың тізбесі
«Енгізуге тыйым салынған, білім беру ұйымдарында және олардың
аумақтарында пайдалану үшін шектелген заттар мен заттардың тізбесін бекіту
туралы» Қазақстан Республикасы Білім және ғылым министрінің 2021 жылғы
25 мамырдағы № 235 бұйрығымен бекітілген (тіркелген нормативтік құқықтық
актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 22857).
16. Әрбір объектіде өткізу және объектішілік режимдерді ұйымдастыру
тәртібінің негізінде өзіне тән ерекшеліктерді ескере отырып, ұйымның
басшысы немесе жеке күзет ұйымының басшысы (объект басшысының келісімі
бойынша) қауіпсіздікті қамтамасыз ету жөніндегі лауазымдық нұсқаулықты
әзірлейді, ол міндетті түрде мыналарды көздейді:
1) ұйымға кірген кезде жеке басын куәландыратын тиісті құжаттарды тексеру;
2) автокөлік құралдарын объектінің аумағына өткізу кезінде тиісті құжаттарды
тексеру және әкелінетін жүктердің сипаты;
3) құжаттарды тексеру және басқа ұйымдардан адамдардың келу мақсаттары,
қызметтік істер бойынша объектіге барып, тиісті жазбалар жасау
келушілер кітабына;
4) объектілердің аумағын ішкі үй-жайларды тексеру, объектінің периметрін
тексеру және қоршауларды олардың зақымдануы тұрғысынан тексеру, бөгде,
жарылыс қаупі бар және күдікті заттарды анықтау тұрғысында тұрақты аралау;
5) барлық анықталған бұзушылықтар туралы объектінің басшысына және күзет
кәсіпорнындағы өзінің тікелей бастықтарына дереу баяндау

б) белгіленген ережелерді бұза отырып, объектінің аумағына кіруге тырысатын және (немесе) қызметкерлерге, педагогтерге, тәрбиеленушілерге қатысты құқыққа қайшы әрекеттер жасауға тырысатын адамдар анықталған кезде, объектінің периметріне жақын жерде ұзақ уақыт тұрған белгісіз автокөлік табылған кезде объектінің қауіпсіздігін қамтамасыз ететін адамдардың іс-әрекеттері.

17. Білім беру объектілерінде осы тараудың 16-тармағында көзделген іс-шаралардан басқа, объектінің қауіпсіздігін қамтамасыз ететін адамдардың лауазымдық нұсқаулығы:

1) қызметкерлердің, педагогтердің жұмысқа және тәрбиеленушілердің сабаққа жаппай (жалпы) келуі және жұмыс пен сабақ аяқталғаннан кейін олардың кетуі кезінде кіру және шығу үшін кіру есіктерін еркін ұстау;

2) белгіленген тәртіпке сәйкес ата-аналарды (занды өкілдерді), өзге де өкілдер мен тәрбиеленушілерді объектіге өткізуді жүзеге асыру.

18. Лауазымдық нұсқаулық иесіздендірілген және әр объект үшін оның ерекшеліктерін ескере отырып жасалады.

19. Объектіде өткізу режимін сапалы ұйымдастыру мақсатында

күзет қызметкерінің (қызметкерлерінің) лауазымын қарастыру қажет.

20. Объектінің қауіпсіздігін қамтамасыз ететін тұлғалар талаптарының заңдылығын түсіндіретін азаматтардың құқықтарын шектейтін өткізу режимін ұйымдастыру тәртібі туралы хабарламаларды объектінің әкімшілігі көруге болатын орындарда (объектіге кірген кезде) орналастырады.

Күзет ұйымының персоналына қойылатын талаптар:

күзетшінің арнайы даярлығынан өткен қызметкерлер физикалық тұрғыдан мықты; қасақана/еріксіз қылмыс жасағаны үшін соттылығы жоқ, психикалық ауруларға, алкоголизмге және нашақорлыққа байланысты денсаулық сақтау органдарында есепте тұрмаған, медициналық тексеруден өткен, сондай-ақ «Күзет қызметі туралы» ҚР Заңының 10-бабының 4,6-тармақтарының талаптарына сай келетін қызметкерлер. (балабақшаға анықтамалар мен медициналық кітапшаның көшірмелерін ұсыну)

Қызметтерге қойылатын талаптар:

- объектінің тәрбиеленушілері мен қызметкерлерін өмір мен денсаулыққа заңсыз қол сұғушылықтардан қорғау;
- күзетшілердің Тапсырыс берушінің өткізу режимі туралы нұсқаулығын сақтауы;
- нысанның кезекші әкімшісін келушіге шақыруды қамтамасыз ету;
- кәсіпорын жұмыс істеген 10.5 сағат ішінде күдікті заттарды анықтау үшін ғимаратты, адамдар көп жиналатын орындарды және объектінің аумағын 3 рет едендік аралауды жүзеге асыру, аралау деректері журналға жазылсын;
- демалыс және мереке күндері ғимаратты қабаттық аралауды, ғимараттың тұтастығын тексеруді, ғимараттың үй-жайларында қыс мезгілінде жылу жүйесін тексеруді, қажет болған жағдайда балабақша әкімшілігіне хабарлауды жүзеге асырады.
- келушілерді есепке алу журналдарын жүргізу,
- ауысымды қабылдау-тапсыру журналын жүргізу;

- журналға келу және кету уақытын белгілей отырып, қызметкерлердің жұмыс орындарына баруының есебін жүргізу;
- үй-жайлардың кілттерін беру, кілттерді беру және тапсыру журналын жүргізу.
- көше шамдарының қосылуы мен өшірілуін бақылау;
- қызметтік құжаттамаға жауапты болу,
- Тапсырыс беруші бекіткен алгоритмге сәйкес бейнебақылау, дыбыстық хабарлау, дабыл түймесі, өрт дабылы бойынша жабдыққа тек рұқсат етілген тұлғаларға ғана қол жеткізуді қамтамасыз ету;
- әкімшіліктің тиісті рұқсатынсыз ғимаратқа бөгде адамдарды кіргізбеу туралы бұйрық;
- аумаққа кіру және кіру жолдарының ашылуын және жабылуын қамтамасыз ету;
- журналда өткізу нәтижелерін тіркей отырып, тауарларды жеткізу, жұмыстар мен қызметтерді орындау үшін рұқсат етілген автокөлікті тексеруді және өткізуді жүзеге асыру;
- Тапсырыс берушінің бекітілген тізбесіне кірмейтін автокөлік объектісінің аумағына жіберілмеуі
- қажет болса жауап беріңіз және дабыл түймесін басыңыз;
- объектінің кіреберістерін, шығуларын және аумағын бейнебақылауды қамтамасыз ететін бейнекамераларды қадағалау;
- өткізу пунктінде тазалықты және жалпы қабылданған этика нормаларын сақтау;
- іс-әрекет орын алған бұзушылықтар және олар бойынша қабылданған шаралар туралы мәліметтерді Тапсырыс берушіге жазбаша және ауызша түрде жеткізсін;
- қызмет өткеру кезеңінде ауысымға кешігіп қалуға, постты өз бетінше қалдыруға, бекетте ұйықтауға, күзет бекетінде азаматтық киімде болуға, жұмыс уақытында ұялы телефонды жеке мақсатта пайдалануға жол бермеу;
- мөртабан айына кемінде бір рет жұмыс орнында журналға белгі қойып және қол қойып нұсқамадан өту
- Жеткізушіге күзетшілердің жұмысын бақылау.

Объектілерді күзетуді тікелей жүзеге асыратын қызметкерлер қамтамасыз етілуге тиіс:

- радиостанциялармен (посттар санына сәйкес келетін мөлшерде);
- металл іздегіштермен қолмен тексеру (посттар санына сәйкес келетін мөлшерде);
- ғимаратты және аумақты аралау жолымен (әр қызметкерде жеке) тексеру үшін шамдармен өңдеу;
- арнаулы құралдармен (посттар санына сәйкес келетін мөлшерде);
- нысанды киімде қызмет атқару, әлеуетті өнім берушінің қызметкерінің жеке басын анықтауға мүмкіндік беретін кеуде аймағында сыртқы киімге бекітілетін бейджик болуы.

Нысанды киім: күзет ұйымының есебінен.

Күзет ұйымының қызметкерлерін объектіге дейін және кері тасымалдау, тамақтандыру: күзет ұйымының есебінен.

Күзет ұйымының жауапкершілігі: күзет ұйымының шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауы немесе тиісінше орындамауы салдарынан келген келушілердің немесе Тапсырыс берушінің қызметкерлерінің біреуі ұрланған, бүлінген, бүлінген, мүлкі жойылған, мертіккен, жарақаттанған, қайтыс болған жағдайда күзет ұйымының Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес толық материалдық жауаптылығы.

Күзетшілер өз міндеттерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда, Тапсырыс беруші тиісті шаралар қабылдау үшін акт жасайды және күзет ұйымының басшысына хабарлама жібереді.

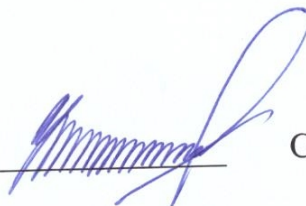
Барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

Қызмет көрсету мерзімі – 2025 жылғы шартқа қол қойылған күннен бастап 2025 жылғы 31 желтоқсанға дейін.

Қызметтерге ақы төлеу тәсілі – Ақшалай қаражаттың түсуіне қарай берілген шот-фактуралар мен орындалған жұмыстар актілері негізінде нақты көрсетілген қызметтер үшін ақы төлеу.

Келісілген:

Қамқоршылық кеңестің төрағасы _____



С.В. Урываев

«Балдырған» арнайы балабақшасы» КММ
ШБ директордың орынбасары _____



И.А. Мельничук

Таныстым:

Теміртау қаласы

«Балдырған» арнайы балабақшасы» КММ
МС бойынша экономист-маман _____



А.Р. Хафизова

« 06 » февраль 2025ж.