

**Сатып алынатын қызметтердің Техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы:	"Қазақстан" Республикалық телерадиокорпорациясы" акционерлік қоғамы
Ұйымдастырушының атауы:	"Қазақстан" Республикалық Телерадиокорпорациясы" акционерлік қоғамының Қызылорда облыстық филиалы"
Конкурстың №:	№ 13932666-1
Конкурстың атауы:	Клининг қызметін сатып алу
Лоттың нөмірі:	№ 73527065-OK1
Лоттың атауы	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	811010.000.000000
Қызметтің атауы:	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі
Өлшем бірлігі:	Бір қызмет
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есепке алмағандағы бірлік бағасы:	4900000
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алу үшін бөлінген жалпы сома:	4900000
Қызмет көрсету мерзімі	техникалық сипаттамаға сәйкес
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	10

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы	Клининг қызметтерінің техникалық сипаттамасы Жалпы мәліметтер. Ғимарат көлемі 16 363 м3 болатын үш және төрт қабатты блоктан тұрады. Ғимараттың ішкі көлемдері осы техникалық сипаттаманың 1-қосымшасында көрсетілген. Өнім беруші осы техникалық ерекшеліктің талаптарына сәйкес ғимарат ішін күнделікті тазалауды жүргізеді: 1. арнайы тазартқыштар мен тазалағыш құралдарды қолдану арқылы едендерді, баспалдақтарды дымқыл тазалау, перилаларды сұрту, интерьер беттерін тазарту; 2. қоқыс шелектерін қоқыстан тазарту, полиэтилен қаптарды ауыстыру (ластанған кезде), қабырғаларды тазалау, қоқыстарды жинап, сыртқа шығарып, арнайы контейнерге тастау; 3. айналар, шыны үстелдер және әйнегі бар заттарды арнайы құралдармен тазарту; 4. төбені өрмекші ұяларынан тазалау, арнайы тазалағыш құралдармен үстелдерді, орындықтарды, диванды, креслоларды, шкафтарды, терезелердің алдын, қабырғадағы стендтерді шаңнан, ластықтан тазарту, есіктерді, панельдерін сұрту, шыны элементтерден дақтарды кетіру; 5. арнайы тазартқыштар мен тазалағыш құралдарды қолдану арқылы ажыратқыштардан, үстел шамдарынан, төбедегі шамдардан, розеткалардан, кеңсе техникасынан (пернетақта, телефон аппараттары, принтерлер, факс аппараттары) шаңды кетіру; 6. жылдың жылы мезгілінде терезелерді сырт жағын қоса жуу - айына 2 рет; 7. радиаторларды дымқыл тазалау; 8. қабырғадағы табличка, вывескаларды дымқыл тазалау; 9. едені мен қабырғаларын қоса санитарлық жүйелерді тазалау, арнайы жуғыш заттармен раковиналар мен дәретхана табақтарын дезинфекциялау; 10. кілемдерді дымқыл тазалау және шаңнан тазарту, жалюзилерді ластан, дақтардан тазарту, кілемдерді, перделерді арнайы құралдарды пайдалана отырып жуу; Күнделікті тазалауға арналған тазалау компаниясының тәртібі: 10.1. Келісім шарт жасасқаннан кейін Өнім беруші әр қызметкердің фамилиясы ретімен жұмыс бөлігі белгіленген тізім мен қызметкерлердің әрқайсысы күнделікті жеке қолтаңбасын қоюға арналған филиал ғимаратына кіру және шығу уақытын көрсететін айлық және күн сайынғы жұмыс кестесін ұсынуға міндетті; 2. Жұмыс кабинеттері күніне екі рет күнделікті таңертең сағат 9-ға дейін және 18-ден кейін тазалануы тиіс; 3. Санитарлық жүйе күніне үш рет күнделікті таңертең сағат 9-ға дейін, күндіз 12-ден 14-ке дейін және кешке 18-ге дейін тазалануы тиіс; 4. Ғимараттың оң жақ бетіндегі баспалдақтары аптасына бір рет демалыс күні тазалануы тиіс; 5. Ғимараттың қалған бөлігі күніне үш рет күнделікті таңертең 9-ға дейін, күндіз 12-ден 14-ке дейін және кешке 18-ге дейін тазалануы тиіс; 6. Демалыс күндері (сенбі және жексенбі) сағат 11-ден 13-ке дейін барлық қабаттардағы санитарлық жүйелер, дәліздер, баспалдақтар, қабылдау бөлмесі, фойе тазалануы тиіс; 7. Шұғыл жағдайларда Тапсырыс берушінің ауызша тапсырысы бойынша өнім беруші өз есебінен тазалау қызметін көрсету үшін қызметкерлерінің филиалға тез арада көлікпен жетуін қамтамасыз етуі тиіс; 8. Күрделі және шағын жөндеулерден кейін және бөлмелерді іс-шаралар өткізуге дайындау мақсатында клинингті компания қосымша қызмет кестесін құрып, жоспардан тыс кешенді тазалау қызметін көрсетеді; 9. Ғимаратта жоспарлы кешенді тазалау айына бір рет (демалыс күні) арнайы жуғыш заттар мен тазалағыш құралдарды пайдалану арқылы кестеге сәйкес жүргізіледі; 10. Әрбір тақырыптық бағдарлама және «Жаңалықтар» ақпараттық бағдарламасының интерьерлерін түсірілімнен бір сағат бұрын ылғалды тазалау, шаң мен жергілікті ластан тазалау. өнім берушінің қалауы мен қажеттілігіне қарай арнайы киім, басқа да шаруашылық-тұрмыстық тауарлар клинингті компания есебінен қамтамасыз етіледі. өнім беруші тарапынан Тапсырыс берушіге қандай да бір залал келген жағдайда өнім беруші материалдық жауапкершілікте болады. 1-қабат: Кабинеттер – 161,4 м2 (11 кабинет) Дәліз – 60,6 м2 Фойе – 185,6 м2 Кіре беріс – 20 м2 Күзет бөлмесі - 6 м2 Сыртқы баспалдақ- 36 м2 Дәретхана - 32,1 м2 Сол жақ блок: Дәліз - 92 м2 Студия – 185 м2 Баспалдақ – 4 м2 2-қабат: Кабинеттер - 328,5 м2 (17 кабинет) Дәліз – 60,6 м2 Фойе - 161,92 м2 Зал – 619,5 м2 Дәретхана - 29 м2 Орталық баспалдақ - 33,6 м2 Оң жақ баспалдақ - 15,6 м2 Сол жақ блок: 2) Кабинеттер – 38,7 м2 (24 кабинет) 3-қабат: Кабинеттер - 457,57 м2 (24 кабинет) Дәліз – 91,5 м2 Орталық баспалдақ - 33,6 м2 Оң жақ баспалдақ - 15,6 м2 Сол жақ блок: Кабинеттер – 98,96 м2 Баспалдақ – 31,36 м2 Дәретхана - 5,2 м2 Қызмет көрсету мерзімі: 2025 жылдың 1 наурызынан 31 желтоқсанына дейін. Қызмет көрсету орны: Қызылорда қ., Желтоқсан 11
--	--

Әлеуетті өнім берушіге оның жеңімпазы анықталған және онымен Мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда қойылатын талаптар (қажет болған кезде көрсетіледі) (әлеуетті өнім берушіні көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін қабылдамауға жол берілмейді)	
---	--

**Техническая спецификация
закупаемых услуг
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Акционерное общество "Республиканская телерадиокорпорация "Казахстан"
Наименование организатора	Кызылординский областной филиал акционерного общества "Республиканская Телерадиокорпорация "Казахстан"
№ конкурса:	№ 13932666-1
Наименование конкурса:	Закуп клининговых услуг
Номер лота:	№ 73527065-OK1
Наименование лота:	Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	811010.000.000000
Наименование услуги:	Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий
Единица измерения:	Одна услуга
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	4900000
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	4900000
Срок оказания услуги:	согласно технической спецификации
Размер авансового платежа *:	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	10

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	Общие сведения. 1. Здание состоит из двух объединенных трех- и четырехэтажных блоков объемом 16 363 м3. Площади помещений указаны в приложении 1 к данной технической спецификации. Поставщик проводить ежедневную уборку помещений в соответствии настоящей технической спецификации: 1. влажная уборка твердых полов, лестничных клеток, протирка перил, удаление локальных загрязнений с декоративных поверхностей интерьера с использованием специальных моющих и чистящих средств; 2. выемка мусора из корзин и шредеров, смена полиэтиленовых пакетов (по мере их загрязнения), удаление локальных загрязнений со стен, сбор и вынос мусора в установленные места сбора ТБО - контейнеры; 3. чистка зеркал, окон и стеклянных витражей специальными средствами для стекол; 4. удаление паутины с потолков, пыли и локальных загрязнений с открытых поверхностей шкафов, тумбочек, столов, стульев, журнальных столиков, подоконников, плинтусов, навесных стендов и мягкой мебели, твердых элементов стульев и кресел с использованием специальных чистящих средств, чистка дверных блоков, протирка панелей дверей, наличников, удаление локальных пятен со стеклянных элементов; 5. удаление пыли с выключателей, настольных ламп, люстр и потолочных светильников, розеток, оргтехники (клавиатура, телефонные аппараты, ксероксы, принтеры, факсимильные аппараты) с использованием специальных средств; 6. мойка окон с наружной стороны в теплый период года – 2 раза в месяц; 7. влажная уборка радиаторов отопления; 8. влажная уборка вывесок, указательных табличек; 9. уборка санитарных узлов, включая протирку стеновых и напольных покрытий, дезинфекция раковин, унитазов специальными моющими средствами, дезинфицирующими средствами; 10. влажная уборка и удаление пыли с ковровых покрытий, чистка жалюзи от пятен и загрязнений, мытье ковров и штор с использованием специальных средств; Порядок работы при ежедневной уборке помещений: 10.1. Поставщик должен предоставить список уборщиков с расстановкой на участки работ пофамильно сразу после заключения договора, а также ежемесячный и ежедневный график работ сотрудников для отметки через личную подпись каждого уборщика с указанием времени входа и выхода из здания филиала; 2. Уборка кабинетов ежедневно два раза в день до 9 часов утра и после 18 часов вечера; 3. Уборка санитарных узлов ежедневно три раза в день до 9 часов утра, между 12 и 14 часов дня и до 18 часов вечера; 4. Уборка лестничных площадок в правой части здания производится 1 раз в неделю в выходной день; 5. Уборка остальной части здания производится ежедневно три раза в день до 9 часов утра, между 12 и 14 часов дня и до 18 часов вечера. 6. В выходные дни (субботу и воскресенье) производится уборка санитарных узлов на всех этажах, коридоров, лестничных площадок, фойе, приемной с 11 до 13 часов дня. 7. При экстренных случаях по срочному вызову Заказчика Поставщик должен обеспечить прибытие в филиал своих сотрудников для оказания ими услуг по уборке помещений; 8. Внеплановая генеральная уборка помещений после капитального, текущего ремонта, подготовка помещений к проведению мероприятий производится клининговой компанией по дополнительному графику дежурства; 9. Генеральная уборка помещений производится один раз в месяц (в выходной день) с использованием специальных моющих и чистящих средств согласно графику; 10. Влажная уборка, удаление пыли и локальных загрязнений с поверхностей интерьера каждой тематической передачи и информационной программы «Новости» за час перед началом съемок. По мере необходимости и усмотрению спец.одежда, прочие хозяйственно-бытовые товары обеспечиваются поставщиком; Выполняемые работы должны осуществляться в соответствии с санитарными нормами. Поставщик услуг несет ответственность за любой ущерб, нанесенный «Заказчику». 1 этаж: 1) Кабинеты – 161,4м2 (11 кабинетов) 2) Коридор – 60,6 м2 3) Фойе – 185,6 м2 4) Входная группа – 20 м2 5) Комната охранников - 6 м2 6) Наружная лестница- 36 м2 7) Туалет - 32,1 м2 Левое крыло: 1) Коридор - 92 м2 2) Студия - 185 м2 3) Лестничная площадка – 4 м2 2 этаж: 1) Кабинеты - 328,5 м2 (17 кабинетов) 2) Коридор - 60,6 м2 3) Фойе - 161,92 м2 4) Зал – 619,5 м2 5) Туалет - 29 м2 6) Лестничная площадка центральная - 33,6 м2 7) Лестничная площадка правая - 15,6 м2 Левое крыло: 1) Кабинеты – 38,7 м2 (24 кабинета) 3 этаж: 1) Кабинеты - 457,57 м2 (24 кабинета) 2) Коридор – 91,5 м2 3) Лестничная площадка центральная - 33,6 м2 4) Лестничная площадка правая - 15,6 м2 Левое крыло: 1) Кабинеты – 98,96 м2 2) Лестничная площадка – 31,36 м2 3) Туалет - 5,2 м2 Срок оказания услуги: с 1 марта по 31 декабря 2025 года. Место оказания услуги: г. Кызылорда, Желтоксан 11
---	---

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	
---	--