**ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**Услуги по техническому обслуживанию пожарной сигнализации.**

Услуги по техническому обслуживанию пожарной сигнализации здания по адресу: область Ұлытау, город Сатпаев, ул.Муратбаева 26А.

Система автоматической пожарной сигнализации представляет собой комплекс технических средств, служащих для своевременного обнаружения возгорания.

Техническое обслуживание АПС:

- устранение неисправностей при необходимости;

- замена неработоспособных –датчиков и приборов;

- принятие мер и выдача рекомендаций по устранению сбоев в работе системы ;

- оказание консультативных услуг по вопросам АПС.

- плановый контроль системы АПС осуществляется **ежемесячно.**

В случае аварий время реагирования 24 часа.

Внешний осмотр составных частей установки (приемно-контрольного устройства или прибора, извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи; прочности крепления и.т.п

Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном устройстве (приборе);

Контроль основного и резервированного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный;

Проверка работоспособности составных частей установки (приемно-контрольного устройства или прибора, извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации и.т.д.)

Проверка работоспособности и установки в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах;

Профилактические работы (тестовая сработка дымовых, тепловых и ручных извещателей, выезд на сработки и установка причины неисправности, замена оборудования).

Срок оказания услуг: в течении 2025 года.

**ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА**

**Өрт дабылына техникалық қызмет көрсету қызметтері.**

Ұлытау облысы, Сәтбаев қаласы, Мұратбаев көшесі, 26а мекенжайындағы ғимараттың өрт дабылына техникалық қызмет көрсету бойынша қызметтер.

Автоматты өрт дабылы жүйесі өртті уақтылы анықтауға қызмет ететін техникалық құралдар кешені болып табылады.

АПС техникалық қызмет көрсету:

- қажет болған жағдайда ақаулықтарды жою;

–жұмыс істемейтін-датчиктер мен аспаптарды ауыстыру;

- жүйе жұмысындағы іркілістерді жою жөнінде шаралар қабылдау және ұсынымдар беру ;

- АПС мәселелері бойынша консультациялық қызметтер көрсету.

- АПС жүйесін жоспарлы бақылау **ай сайын** жүзеге асырылады.

Апат болған жағдайда әрекет ету уақыты 24 сағат.

Қондырғының құрамдас бөліктерін (қабылдау-бақылау құрылғысын немесе аспапты, детекторларды, хабарлағыштарды, дабыл шлейфін) механикалық зақымданулардың, коррозияның, кірдің болмауына, бекітудің беріктігіне және т. б. сыртқы тексеру

Ажыратқыштар мен ажыратқыштардың жұмыс істеуін, Жарық индикациясының жарамдылығын, қабылдау-бақылау құрылғысында (аспапта)пломбалардың болуын бақылау;

Негізгі және резервтелген қуат көздерін бақылау және жұмыс кірісінен резервтіге автоматты қуат қосқышын тексеру;

Қондырғының құрамдас бөліктерінің (қабылдау-бақылау құрылғысы немесе аспап, детекторлар, хабарлағыштар, дабыл шлейфі және т. б.) жұмыс қабілеттілігін тексеру

Қолмен (жергілікті, қашықтықтан) және автоматты режимде жұмыс істеу және орнатуды тексеру;

Профилактикалық жұмыстар (түтін, жылу және қол детекторларының тестілік іске қосылуы, іске қосылуға шығу және ақаулықтың себебін орнату, жабдықты ауыстыру).

Қызмет көрсету мерзімі: 2025 жыл ішінде.