**Обслуживание системы пожарной сигнализации**

**Технические и качественные характеристики:**

Услуги по техническому обслуживанию установки пожарной сигнализации, в течении 2025 года

Данная услуга включает в себя полное годовое обслуживание системы у Заказчика по адресу: г.Талдыкорган, мкр Восточный строение 23

**Ежемесячное техническое обслуживание включает:** Внешний осмотр на отсутствие механических повреждений, коррозий, прочность креплений: датчиков пожарной сигнализации, распределительных коробок, коммутационных центров, центрального оборудования контрольных панелей, блоков питания и индикации.

Очистка, подпайка элементов оборудования, пожарных извещателей.

Тестирование контрольных приборов и панелей.

Тестирование срабатывания каждой пожарной зоны

Замер величины питающего напряжение

Контроль работоспособности системы пожарной сигнализации.

Контроль работоспособности системы передачи данных.

Проверка работоспособности датчиков пожарных извещателей. (тестирование с созданием оптимальных условий ЧС: пламя, дым).

Замена вышедших из строя пожарных извещателей, приборов, ИПР, Табло "ШЫҒУ" и других компонентов, **причем приобретение вышедших из строя компонентов и оборудования осуществляется за счет поставщика**.

Проверка функционирования систем ПС на резервном питании.

Измерение сопротивления шлейфов.

Проверка емкости аккумуляторов резервных источников питания, замена в случае неисправности, **причем приобретение аккумуляторов осуществляется за счет поставщика**.

**Прочие характеристики:**

Исполнитель при выполнении работ у Заказчика обязан заполнять Журнал обслуживания, который находится у ответственного со стороны Заказчика.

Все работы по обслуживанию необходимо проводить Е**жемесячно**

По заявке «Заказчика» «Исполнитель» обязан не позднее 24 часов с момента поступления заявки предоставить специалиста для устранения

неисправности (ложное срабатывание, короткое замыкание, неисправность, обрыв шлейфа и т.д.)

**Срок действия договора с момента подписания до 31 декабря 2025г**

Өрт сигнализациясына техникалық қызмет көрсету

Техникалық және сапалық сипаттамалары:

Өрт дабылы қондырғыларына техникалық қызмет көрсету, 2025 жыл ішінде (1 блок, 2 блок)

Бұл қызметке Тапсырыс берушінің мекенжайы бойынша жүйеге жыл сайынғы толық техникалық қызмет көрсету кіреді: Талдықорған қаласы, Шығыс шағын ауданы 23 құрылыс

Ай сайынғы техникалық қызмет көрсету мыналарды қамтиды: механикалық зақымданудың, коррозияның, бекітпелердің беріктігіне сыртқы тексеру: өрт дабылының датчигі, қосқыш қораптары, коммутациялық орталықтар, басқару пульттерінің орталық жабдықтары, қуат көздері мен көрсеткіштер.

Жабдық элементтерін, өрт хабарлағыштарын тазалау, дәнекерлеу.

Басқару құрылғылары мен қалқандарын сынау.

Әрбір өрт аймағын триггерді сынау

Қоректендіру кернеуін өлшеу

Өрт дабылы жүйесінің жұмысын бақылау.

Мәліметтерді жіберу жүйесінің жұмысын бақылау.

Өрт хабарлау датчиктерінің жұмысын тексеру. (оңтайлы апаттық жағдайларды жасау арқылы сынау: жалын, түтін).

Істен шыққан өрт хабарлағыштарын, құрылғыларын, АЖР, «ШЫГУ» дисплейін және басқа тораптарды ауыстыру және істен шыққан бөлшектер мен жабдықтарды сатып алу жеткізуші есебінен жүзеге асырылады.

PS жүйелерінің резервтік қуаттағы жұмысын тексеру.

Контур кедергісін өлшеу.

Резервтік қоректендіру көздерінің аккумулятор сыйымдылығын тексеру, ақаулық кезінде ауыстыру және аккумуляторларды сатып алу жеткізуші есебінен жүзеге асырылады.

Басқа сипаттамалар:

Тапсырыс берушіге жұмысты орындау кезінде Мердігер Тапсырыс беруші тарапынан жауапты тұлға жүргізетін Техникалық қызмет көрсету журналын толтыруға міндетті.

Барлық жөндеу жұмыстары ай сайын жүргізілуі керек

«Тапсырыс берушінің» өтініші бойынша «Мердігер» өтінімді алған күннен бастап 24 сағаттан кешіктірмей жою үшін маман ұсынуға міндетті.

ақаулар (жалған жұмыс, қысқа тұйықталу, ақаулық, үзілген цикл және т.б.)

**Келісім шарт қол қойылған күннен бастап 31 желоұсанға дейін 2025ж**