**«Бекітемін»**

**«Қостанай қаласы әкімдігінің**

**құрылыс бөлімі» ММ**

**Басшысы**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Байдаулетов А.Б.**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 ж**

**ТЕХНИКАЛЫҚ ЕРЕКШЕЛІКТЕРІ**

**Қостанай қ., Притобол саябағының солтүстік бөлігі** **мекен жайы бойынша қауымдық сервитутты ресімдеу және жер учаскесінің шекарасын белгілеу үшін жерге орналастыру жобасын әзірлеу**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Жоқ.** | **Негізгі деректер мен талаптар тізімі** | **Негізгі деректер мен талаптар** |
| 1 | Жұмысқа тапсырыс беруші | «Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі |
| 2 | Әлеуетті өнім берушіге қойылатын талаптар | Жұмыстарын жүргізу үшін жер учаскесін пайдалануға рұқсаттың (лицензия) болуы |
| 3 | Жұмыс орны | ҚР, Қостанай облысы, Қостанай қ, Притобол саябағының солтүстік бөлігі |
| 4 | Параметрлердің және басқа бастапқы мәліметтердің қажетті сипаттамасы. | **Байқау тақырыбы туралы жалпы мәліметтер.**Конкурстың мәні мемлекеттік сервитутты ресімдеу және жер учаскесінің шекарасын белгілеу үшін жерге орналастыру жобасын әзірлеу бойынша жұмыстарды жүзеге асыру болып табылады. мекенжайы бойынша орналасқан : Қостанай қ., Притобол саябағының солтүстік бөлігі**Қолданылатын материалдарға қойылатын талаптар.**Техникалық ерекшелікке және жер учаскелеріне қоса берілген ұсыныстарға сәйкес жұмыстың бұл түрі Жер учаскелерін қалыптастыру жөніндегі жерге орналастыру жобасын жасау қағидаларын бекіту туралы Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2022 жылғы 3 маусымдағы № 180 бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2022 жылғы 7 маусымда № 28399 болып тіркелдіЖұмыстарды орындау мерзімі шарт жасалған күннен бастап 30 күнтізбелік күн.Т Жұмыстың шарттары.1. Пайдаланылатын жоспарлау-картографиялық материал мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келуі керек.

Даму мемлекеттiк сервитутты ресiмдеуге және жер учаскесiнiң шекарасын белгiлеуге арналған жерге орналастыру жобасы мекенжайы бойынша орналасқан: Қостанай қ., Притобол саябағының солтүстік бөлігі Нысаналы мақсаты; жасанды көгалдар мен трибуналары бар футбол алаңын құрылысы үшінҚұқықтың түрі: шектеулі мақсатты пайдалану құқығы (қауымдық сервитут) Әзірленген жерге орналастыру жобасын көршілес жер учаскесілер иесілерімен келісу.Қағаздағы 2 дана1 көшірме электронды нұсқада  |
| 5 | Жеңімпаз деп танылған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда әлеуетті өнім берушіге қойылатын талаптар (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (көрсетілген ақпаратты көрсетпеген және ұсынбағаны үшін әлеуетті өнім берушіні бас тартуға жол берілмейді) | **Жеткізуші тапсырыс берушіге жерге орналастыру жұмыстарын жүргізуге көмектесуі керек , сонымен қатар әзірленген жоба үшін толық жауапкершілікте болады.**Жерге орналастыру жобаларын әзірлеу кезінде жобаланатын жер учаскелерінің орналасқан жерінің мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкестігін Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру басқармасы – филиалында тексеру ұсынылады. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының.**Жабдықтаушыға қойылатын талаптар.** Жер учаскелерінің жобасын әзірлеу бойынша жерге орналастыру жұмыстарын жүргізу кезінде GPS спутниктік қабылдағышты пайдаланыңыз .Тиісті жерге орналастыру білімі бойынша маманның болуы (жоғары, орта арнаулы).мемлекеттік сатып алу туралы шартқа қол қойылған күннен бастап 30 күнтізбелік күн ішінде аяқтау .Жұмыстың нәтижесі – жерге орналастыру жобаларымен қамтамасыз ету картографиялық материал бойынша шекараларды анықтау .Мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің бірыңғай дерекқорына жер учаскелерінің бастапқы деректерін енгізу |
| 6 | Орындалған жұмысқа кепілдік мерзімі | 40 күн |

*Орын. Асылбекұлы А.*

*53-19-23*