**ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**Объекты, подлежащие охране:**

1. **Государственное коммунальное казенное предприятие «Бастобинский сервисно - технический колледж» государственного учреждения «Управление образования области Жетісу»**

2. Площадь земельного участка – га. по согласованию заказчиком

Объекты, расположенные по адресу: область Жетісу, Каратальский район, с.Бастобе, ул. С. Юна 27 и 32 «А»

**Требования и условия к поставщику:**

* лицензия на осуществление охранной деятельности: ст.5 п.1 Закона РК «Об охранной деятельности» от 19.10.2000 г. № 85. Код:
* 079-3 - Все виды охранных услуг, в том числе охрана объектов, уязвимых в террористическом отношении
* Количество постов: **2** поста, круглосуточных, 24 часа 7 дней в неделю без выходных, время пересмены будет оговорено графиком.
* Один пост учебное здание, второй пост общежитие.

 Способы оказания охранных услуг: стационарный и патрульный, согласно с утвержденным заказчиком графиком сменности.

**Задачи охранной организации:**

* обеспечение общественного порядка на охраняемой территории (объект и прилегающая территория);
* охрана имущества, материальных ценностей Заказчика от противоправных посягательств;
* обеспечение контрольно-пропускного режима в соответствии с требованиями Заказчика;
* контроль за выносом/вносом, вывозом-ввозом с/на охраняемом объекте и прилегающей территории Заказчика товарно-материальных ценностей (ТМЦ);
* защита жизни, здоровья и имущества посетителей и сотрудников Заказчика на охраняемом объекте и прилегающей территории от противоправных посягательств;
* незамедлительное информирование органов внутренних дел о ставших известными им фактах готовящихся либо совершенных преступлений;
* разъяснение физическим лицам, задержанным за совершение преступления или административного правонарушения, основания применяемых к ним принудительных мер;
* качественный подбор сотрудников для несения службы на охраняемом объекте;
* высокий уровень профессионализма личного состава охраны;
* совершенствование системы охраны объекта сотрудниками охранной организации;
* постоянное проведение мероприятий антитеррористической защиты охраняемого объекта, направленных на предотвращение совершения террористических актов, обнаружение взрывных устройств;
* организация взаимодействия с местным ОВД; − оказание содействия в обеспечении противопожарного режима на охраняемом объекте;
* обеспечение охраны имущественных комплексов и товарно-материальных ценностей на охраняемом объекте;
* обеспечение соблюдения Правил пожарной безопасности на постах силами работниками охраны во время несения службы, а при обнаружении на охраняемом объекте загорания или пожара, немедленное оповещение пожарной службы города, заказчика и принятие мер по тушению очага пожара первичными средствами пожаротушения;
* охранная организация несет полную материальную ответственность за ущерб, причиненный кражами товарно-материальных ценностей и иными способами в результате необеспечения надлежащей охраны объекта, хищениями, совершенными путем грабежа или разбойного нападения, а также за ущерб, нанесенный в результате противоправных действий третьих лиц.

**Требования к персоналу охранной организации:**

* работники, прошедшие специальную подготовку охранника, физически крепкие, не имеющие судимости за совершение умышленных/неумышленных преступлений, не состоящие на учете в органах здравоохранения по поводу психических заболеваний, алкоголизма и наркомании, прошедшие медицинский осмотр, а также отвечающим требованиям пунктов 4,6 статьи 10 закона РК «Об охранной деятельности».

**Требования к услугам:**

* защищать от противоправных посягательств;
* соблюдать охранниками инструкцию о пропускном режиме Заказчика
* вести журналы учета посещений, приема-сдачи смены;
* в случае необходимости, по распоряжению заказчика вести учёт посещения сотрудниками рабочих мест в каникулярное время, с отметкой в ведомости, времени прибытия и убытия;
* выдавать ключи от учебных кабинетов, вести журнал выдачи и сдачи ключей. - контролировать включение и отключения уличного освещения;
* в период несения службы не допускать опозданий на смену, самовольного оставления поста, сна на посту, нахождения на посту охранника в гражданской одежде;
* не оставлять без присмотра служебную документацию и оборудование по видеонаблюдению;
* не допускать в здание посторонних лиц без соответствующего разрешения администрации;
* при необходимости отреагировать и нажать на тревожную кнопку;
* следить за видеокамерами, установленными в организации;
* соблюдать чистоту на пункте пропуска и общепринятые нормы этики;
* в письменной и устной форме доводить до Заказчика сведения об имевших место нарушениях и принятых по ним мерах;
* поставщику контролировать работу охранников.

Работники, непосредственно осуществляющие охрану объектов, должны быть обеспечены:

* радиостанциями (в количестве, соответствующем количеству постов);
* ручными досмотровыми металлоискателями (в количестве, соответствующем количеству постов);
* фонарями для осмотра здания и территории путем обхода (у каждого работника индивидуально);
* спец средствами (в количестве, соответствующем количеству постов;
* несение службы в форменной одежде, иметь бейджик, которые крепятся на верхней одежде в районе груди, что позволяет идентифицировать личность сотрудника потенциального поставщика.

Форменная одежда: за счет охранной организации.

Транспортировка сотрудников охранной организации до объекта и обратно, питание: за счет охранной организации.

Ответственность охранной организации: полная материальная ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан охранной организации в случае кражи, порчи, повреждения, уничтожения имущества, получения увечий, травм, смерти кого-либо из посетителей или сотрудников заказчика, наступивших вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения охранной организации своих обязательств по договору.

В случае невыполнения или выполнения ненадлежащим образом, охранниками своих обязанностей, заказчиком составляется акт и направляется уведомление руководителю охранной организации, для принятия соответствующих мер.

Все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующем законодательством Республики Казахстан.

Срок оказания услуг – со дня заключения договора по 31 декабря 2025 года.

**ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА**

Қорғалуға жататын объектілер:

1. "Жетісу облысының білім басқармасы" мемлекеттік мекемесінің "Бастөбе сервистік-техникалық колледжі" МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ ҚАЗЫНАЛЫҚ КӘСІПОРНЫ

2. Жер учаскесінің ауданы – га. Тапсырыс берушінің келісімі бойынша

Жетісу облысы, Қаратал ауданы, Бастөбе ауылы, С. Юн, 27 және 32 «А» мекен-жайында орналасқан объектілер

Жеткізушіге қойылатын талаптар мен шарттар: байланысты қосымша кіші түрді таңдау мүмкінностьстігі

\* - күзет қызметін жүзеге асыруға лицензияның болуы: ҚР "күзет қызметі туралы" 2000.10.19 № 85 Заңының 1-тармағының 5-бабы. Код:

• 079-3-күзет қызметтерінің барлық түрлері, оның ішінде террористік тұрғыдан осал объектілерді күзету

\* Посттар саны: **2 пост**, тәулік бойы, 24/7 демалыссыз ауысым уақыты кестеде айтылады.

Бір пост оқу орталығында, екінші пост жатақханана орналасқан.

 Күзет қызметтерін көрсету тәсілдері: Тапсырыс беруші бекіткен ауысым кестесіне сәйкес стационарлық және патрульдік.

Күзет ұйымының міндеттері:

\* қорғалатын аумақта қоғамдық тәртіпті қамтамасыз ету (объект және іргелес аумақ);

\* Тапсырыс берушінің мүлкін, материалдық құндылықтарын құқыққа қайшы қол сұғушылықтардан қорғау;

\* Тапсырыс берушінің талаптарына сәйкес бақылау-өткізу режимін қамтамасыз ету;

\* күзетілетін объектіде және тауар-материалдық құндылықтарға Тапсырыс берушінің (ТМҚ)іргелес аумағындағы ауылдан шығаруды/әкелуді, әкетуді-әкелуді бақылау;

\* күзетілетін объектіде және іргелес аумақта келушілер мен Тапсырыс берушінің қызметкерлерінің өмірін, денсаулығын және мүлкін құқыққа қарсы қол сұғушылықтардан қорғау;

\* өздеріне белгілі болған дайындалып жатқан не жасалған қылмыстар туралы Ішкі істер органдарын дереу хабардар ету;

\* қылмыс немесе әкімшілік құқық бұзушылық жасағаны үшін ұсталған жеке тұлғаларға оларға қолданылатын мәжбүрлеу шараларының негіздерін түсіндіру;

\* күзетілетін объектіде қызмет атқару үшін қызметкерлерді сапалы іріктеу;

\* күзет жеке құрамының кәсібилігінің жоғары деңгейі;

\* күзет ұйымы қызметкерлерінің объектіні күзету жүйесін жетілдіруі;

\* террористік актілердің жасалуын болдырмауға, жарылғыш құрылғыларды анықтауға бағытталған күзетілетін объектіні терроризмге қарсы қорғау іс-шараларын тұрақты өткізу;

\* жергілікті ІІО-мен өзара іс-қимылды ұйымдастыру; күзетілетін объектіде өртке қарсы режимді қамтамасыз етуге жәрдемдесу;

\* күзетілетін объектіде мүліктік кешендер мен тауарлық-материалдық құндылықтарды қорғауды қамтамасыз ету;

\* қызмет атқару кезінде күзет қызметкерлерінің бекеттерде өрт қауіпсіздігі ережелерін сақтауын қамтамасыз ету, ал күзетілетін объектіде жану немесе өрт анықталған кезде қаланың өрт сөндіру қызметін, Тапсырыс берушіні дереу хабардар ету және өрт ошағын алғашқы өрт сөндіру құралдарымен сөндіру жөнінде шаралар қабылдау;

\* күзет ұйымы тауарлық-материалдық құндылықтарды ұрлау және объектіні тиісінше күзетуді қамтамасыз етпеу, тонау немесе қарақшылық шабуыл жасау жолымен жасалған ұрлықтар, сондай-ақ үшінші тұлғалардың құқыққа қайшы әрекеттері нәтижесінде келтірілген залал үшін өзге де тәсілдермен келтірілген залал үшін толық материалдық жауаптылықта болады.

Күзет ұйымының персоналына қойылатын талаптар:

\* күзетшінің арнайы даярлығынан өткен, дене бітімі мықты, қасақана/еріксіз қылмыс жасағаны үшін соттылығы жоқ, психикалық ауруларға, алкоголизмге және нашақорлыққа байланысты денсаулық сақтау органдарында есепте тұрмаған, медициналық тексеруден өткен, сондай-ақ "күзет қызметі туралы"ҚР Заңының 10-бабы 4,6-тармақтарының талаптарына сай келетін қызметкерлер.

Қызметтерге қойылатын талаптар:

\* заңсыз қол сұғушылықтан қорғау;

\* күзетшілердің Тапсырыс берушінің өткізу режимі туралы нұсқаулығын сақтауы

\* келулерді есепке алу, ауысымды қабылдау-тапсыру журналдарын жүргізу;

\* қажет болған жағдайда Тапсырыс берушінің өкімі бойынша қызметкерлердің демалыс уақытында жұмыс орындарына бару есебін ведомосте, келу және кету уақытында белгілей отырып жүргізу;

\* оқу кабинеттерінің кілттерін беру, кілттерді беру және тапсыру журналын жүргізу. - көше шамдарының қосылуы мен өшірілуін бақылау;

\* қызмет өткеру кезеңінде ауысымға кешігіп қалуға, бекетті өз бетінше қалдыруға, бекетте ұйықтауға, күзет бекетінде азаматтық киімде болуға жол бермеуге;

\* қызметтік құжаттаманы және бейнебақылау жөніндегі жабдықты қараусыз қалдырмауға;

\* әкімшіліктің тиісті рұқсатынсыз ғимаратқа бөгде адамдарды кіргізбеу;

\* қажет болса, жауап беріңіз және дабыл түймесін басыңыз;

\* ұйымда орнатылған бейнекамераларды қадағалаңыз;

\* өткізу пунктінде тазалықты және жалпы қабылданған әдеп нормаларын сақтау;

\* жазбаша және ауызша нысанда орын алған бұзушылықтар және олар бойынша қабылданған шаралар туралы мәліметтерді Тапсырыс берушіге жеткізу;

\* жеткізуші күзетшілердің жұмысын бақылайды.

Объектілерді күзетуді тікелей жүзеге асыратын қызметкерлер қамтамасыз етілуге тиіс:

\* радиостанциялармен (посттар санына сәйкес келетін мөлшерде);

\* қолмен тексеру металл детекторларымен (посттардың санына сәйкес келетін мөлшерде);

\* ғимаратты және аумақты аралап көруге арналған шамдармен (әр қызметкерде жеке);

\* арнайы құралдармен (посттар санына сәйкес келетін мөлшерде;

\* нысанды киімде қызмет атқару, әлеуетті өнім берушінің қызметкерінің жеке басын анықтауға мүмкіндік беретін, кеуде аймағында сыртқы киімге бекітілетін бейджик болуы тиіс.

Нысанды киім: күзет ұйымының есебінен.

Күзет ұйымының қызметкерлерін объектіге дейін және кері тасымалдау, тамақтандыру: күзет ұйымының есебінен.

Күзет ұйымының жауапкершілігі: күзет ұйымының шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауы немесе тиісінше орындамауы салдарынан келген келушілердің немесе Тапсырыс берушінің қызметкерлерінің біреуі ұрланған, бүлінген, бүлінген, мүлкі жойылған, мертіккен, жарақаттанған, қайтыс болған жағдайда күзет ұйымының Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес толық материалдық жауаптылығы.

Күзетшілер өз міндеттерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда, Тапсырыс беруші тиісті шаралар қабылдау үшін акт жасайды және күзет ұйымының басшысына хабарлама жібереді.

Барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

Қызмет көрсету мерзімі- 2025 жылдың 31желтоқсанына дейн.