Қосымша 2

 Электрондық шартқа №

Техникалық ерекшелігі

 Өнім беруші Теміртау қаласы, Победа көшесі 12 мекен-жайы бойынша орналасқан, бес қабатты үйдің бірінші қабатында орналасқан 61 шаршы метр үй-жайдың жалпы көлемі бар орталық кітапхана ғимаратын күтіп ұстау бойынша қызмет көрсетуге міндеттенеді.

Пайдалану қызметтеріне мыналар кіреді:

\* Орталық жылыту, сумен жабдықтау, су бұру жүйелеріне қызмет көрсету бойынша қызметтер. жалпы пайдалану орындарында және жылыту маусымына дайындық.

\* Жертөледегі жылу торабын жуу, ақаулыққа тексеру, тексеру.

\* Апаттық жағдайларды жою.

\* Жертөледегі кәрізді тазалау, оның ішінде бірінші құдыққа дейін шығару.

\* Жертөледегі сумен жабдықтау, су бұру және жылыту жүйелерін күнделікті тексеру.

\* Жылыту жүйесін қосу және өшіру (күз, апат).

\* Жылыту жүйесін реттеу.

\* Жылыту жүйесін гидравликалық жуу.

\* Элеватор тораптарына қызмет көрсету

\* Апат болған жағдайда кез келген уақытта слесарьларды шақыру.

\* Көтергіште бір фистуланы қайнату

\* Жертөледегі клапандар мен клапандардағы Ағуды жою

\* Жертөледе құбырдың жеке учаскелерін 1 метрге дейін ауыстыру.

\* Жылыту жүйесін сақтау

Шатырды жөндеу

\* Жертөледе жылыту көтергіштеріне қысқыштарды орнатуҚызмет көрсету мерзімі Қызмет көрсету мерзімі 2025 жылғы 31 желтоқсанға дейін

Жеткізуші жалпы тұрғын емес үй-жайларға (жертөле, шатыр) өз бетінше қол жеткізуге міндеттеме алады.

Приложение 2

 К электронному договору №

Техническая спецификация

 Поставщик обязуется оказать услуги эксплуатационные по содержанию здания Центральной библиотеки по адресу: г. Темиртау, бульвар Независимости 21, общий объёмом помещения которое занимает организация 61 кв.м. на первом этаже пятиэтажного дома.

В эксплуатационные услуги входят:

• Услуги по обслуживанию системы центрально отопления, водоснабжения, водоотведения в местах общего пользования и подготовке к отопительному сезону.

• Промывка, обследование на неисправность, ревизия теплового узла в подвале.

• Устранение аварийных ситуации.

• Прочистка канализации в подвале, включая выпуск до первого колодца.

• Ежедневный осмотр системы водоснабжения, водоотведения и отопления в подвале.

• Включение и отключение системы отопления (осень, авария).

• Регулировка системы отопления.

• Гидравлическая промывка системы отопления.

• Обслуживание элеваторных узлов

• Вызов слесарей в случае аварии в любое время.

• Заваривание одного свища на стояке

• Устранение течи в вентилях, задвижках в подвале

• Замена отдельных участков трубопровода в подвале до 1 метра.

• Консервация системы отопления

• Установка хомутов на стояках отопления в подвале

Ремонт кровли

Сроки оказания услуги до 31 декабря 2025 года

Поставщик берет на себя обязательство самостоятельно получать доступ к общедомовым нежилым помещениям (подвал, крыша).