**Техникалық сипаттама**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Қызметтің атауы** | **Қызмет көрсету шарттары** | **Шарттың мерзімі** |
| өрт дабылына техникалық қызмет көрсету қызметі | Күзет-өрт дабыл жүйесіне техникалық қызмет көрсету (бұдан былай мәтін бойынша-КӨДЖ):1) КӨДЖ-ның барлық компоненттерін ақаулар, іркілістер, механикалық зақымданулар және жұмыс қабылеттілігі бойынша сыртқы тексеру. КӨДЖ жұмыстарында түрлі кедергілер келтіретін сыртқы факторлар анықталады. 2) Барлық жүйелерді жұмысқа білеттілікке тексеру.Бұл жүйенің барлық элементтері дұрыс режимде жұмыс жасайтындығын, іркіліс пен қателіктердің жоқтығын, хабарлаудың түсуіне қатысты (өрт және басқасы) жүйненің түрлі режимдегі жұмысы тексеріледігін түсіндіреді. 3) Профилактикалық жұмыстар жүргізу: КӨДЖ барлық түйіндері мен элементтерін жұмысқа жарамды күйінде ұстау. Мұндай жұмыстарға құрылғының сыртқы беттерін тазарту, жүйенің жылжымалы элементін майлау, дабыл тізбектерінің үзілген және жалаң жерлерін дәнекерлеу және оқшаулау және т.б. жатады. Дабыл жұмыстарында бұзушылықтарды анықтау бойынша іс-шаралар жүргізгеннен кейін, тиісті туйіндерге жөндеу жүргізіледі. Қажетті матералдарды, құралдарды және қосымша бөлшектерді қолдану арқылы жөндеуге жататын құрылғылар орындаушымен жұмысқа жарамды күйге келтірілуі тиіс.Техникалық қызмет көрсету бағасына үнемі қызмет көрсету жүргізу бағасымен қоса КӨДЖ жүйесін пайдалану кезінде туындаған түрлі ақауларды жою бойынша жүргізілген жұмыстардың бағасыда кіреді (барлық шығын материалдары орындаушінің есебінен алынады).4)Мұрағат және серверлік(кросс бөлмелері) бөлмелеріндегі автоматты өрт сөндіру жүйелеріне техникалық қызмет көрсету. Дабыл жұмыстарында бұзушылықтарды анықтау бойынша іс-шаралар жүргізгеннен кейін, тиісті туйіндерге жөндеу жүргізіледі. Қажетті матералдарды, құралдарды және қосымша бөлшектерді қолдану арқылы жөндеуге жататын құрылғылар орындаушы жұмысқа жарамды күйге келтірілуі тиіс. 5) Құрылғылардың күтпеген сәтсіздіктерін жою үшін әлеуетті Орындаушы «Тапсырыс берушіден» ресми шақыру (қоңырау шалу, телефондық хабарлама, өкілдің өтініші) алған сәттен бастап 10 сағаттық кезеңде (Тапсырыс беруші мекемесінің орналасқан жеріне байланысты) қызмет көрсетілетін объектіге келу керек; ақаулықты жою немесе жүйе ақаулығын орындағанда; «Тапсырыс берушіге» қондырғыларды пайдалану (брифинг жүргізу), қондырғыларды пайдалану жөніндегі нұсқаулықтарды дайындау және т.б. мәселелері бойынша техникалық көмек көрсетеді;6) Құралдарға жоспарлы қызмет көрсету мерзімділігі: Тапсырыс берушінің журналында қызмет көрсету фактісін көрсете отырып, айына 1 (бір) рет, 2024 жылғы желтоқсан аралығындағы кезеңді құрайды.7) Нысанға белгіленге мерзімде және «Тапсырыс берушінің» өтініші бойынша барған кезде әлеуетті Орындаушы профилактикалық және жөндеу жұмыстарын жүргізеді, істен шыққан бөлшектерді немесе бүкіл жүйені ауыстыру немесе қалпына келтіре отырып одан әрі оны реттейді, қабылдау-бақылау құрылғылары станциялар арқылы тексере отырып ақаулар мен сынуларды жою жұмыстарын жүргізеді.**8) Өрт дабылы қызметі «Өрт жағдайында ғимараттарды, үй-жайларды және құрылыстарды автоматтандырылған өрт сөндіру жүйелерімен және автоматты өрт дабылы жүйелерімен, адамдарды ескерту және эвакуациялаумен жабдықтауға қойылатын талаптар» техникалық регламентіне сәйкес қамтамасыз етілуі тиіс.****Қазақстан Республикасы Төтенше жағдайлар министрінің 2021 жылғы 17 тамыздағы № 405 бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2021 жылғы 19 тамызда № 24045 болып тіркелді. Өрт автоматикасының жүйелері мен қондырғыларын және басқа да нормативтік құқықтық актілерді техникалық қамтамасыз ету бойынша нұсқаулықтар мен нұсқаулықтар.**9) Әлеуетті орындаушы шарт бойынша жұмыстарды орындау кезінде техникалық қауіпсіздік ережелерін сақтауға жауапты болады. 10) Тапсырыс берушіде автоматты қоңырау шалу Аспабы болмаған жағдайда әлеуетті Орындаушы осы шарттың қолданысы мерзімінде қабылдау-тапсыру актісі арқылы аспап тегін негіздегі жалға алу негізінде орнатылады. Жүйесін және орнату, Объектінің базасында жабдықтарды ҮЕҰ "Болидтердің", талап ететін жүргізу, техникалыққызмет көрсету:2. жүйесі автоматты өрт сигнализация 2. жүйесі адамдарды құлақтандыру және эвакуациялауды басқару, өрт кезінде **Қызмет көрсету орны:**Ақтөбе облысы, Қобда ауданы, Қобда ауылдық округі, Қобда ауылы, С. Сейфуллин көшесі, 5 "Б" учаскесі. | Келісім шартқа қол қойылған күннен бастап 31.12.2025 ж. аяғына дейін. |

**Техническая спецификация**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Условия оказания услуги** | **Срок действия договора** |
| Услуги по техническому обслуживанию пожарной сигнализации  | Обслуживание системы охранно-пожарной сигнализации (далее по тексту - ОПС):1) внешний осмотр всех компонентов ОПС на наличие дефектов, сбоев, механических повреждений и работоспособности. Выявляются внешние факторы, создающие различные помехи в работе ОПС;2) проверка всей системы на работоспособность: все элементы системы работают в правильном режиме, нет сбоев и ошибок, проверяется работа системы в различных режимах (пожар и прочее) на поступление оповещения;3) проведение профилактических работ: очистка наружных поверхностей устройств, пайка и изолирование разорванных и оголенных участков цепи сигнализации и т.д. После проведения мероприятий по выявлению нарушений в работе сигнализации, проводится ремонт соответствующих узлов. Устройства, подлежащие ремонту должны быть приведены в работоспособное состояние потенциальным Исполнителем с использованием необходимых материалов, инструментов и запасных деталей с последующей ее регулировкой, проверкой приемно-контрольными приборами, станциями;В стоимость технического обслуживания входят как стоимость на проведение регулярного обслуживания, так и стоимость на проведение ремонтных работ по устранению различных неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации системы ОПС, а также замена любого узла и деталей системы пожарной сигнализации (все расходные материалы оплачиваются за счет потенциального Исполнителя). 4)Техническое обслуживание систем автоматического пожаротушения в архивных и серверных(кроссовых) помещениях. Устройства, подлежащие ремонту должны быть приведены в работоспособное состояние потенциальным Исполнителем с использованием необходимых материалов, инструментов и запасных деталей с последующей ее регулировкой, проверкой приемно-контрольными приборами, станциями;5) Для устранения внезапных отказов приборов, потенциальный Исполнитель обязан в период с 10 часов (в зависимости от местонахождения объекта Заказчика), с момента приема официального вызова (вызова по телефону, телефонограммой, заявлением представителя) от Заказчика прибыть на обслуживаемый объект, где он производит устранение неисправностей или отказ в работе системы; оказывает техническую помощь Заказчику в вопросах, касающихся эксплуатации установок (проведение инструктажа), составление инструкции по эксплуатации установок и т.п.;6) Периодичность планового обслуживания приборов составляет: 1 (один) раз в месяц, за период по декабрь 2025 г., с отражением факта обслуживания в журнале Заказчика;7) Посещая объект в установленные сроки и по заявке «Заказчика», потенциальный Исполнитель проводит профилактические и ремонтные работы, дополнительно регулирует разборку или замену дефектных частей или всей системы, а также получает контроль над станциями путем устранения неисправностей и отказов.8) **Услуги по обслуживанию пожарной сигнализации должны быть оказаны в соответствии с техническим регламентом Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 19 августа 2021 года № 24045 правил и инструкций по техническому содержанию систем и установок пожарной автоматики и других нормативных правовых актов.** 9) Потенциальный Исполнитель несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности при выполнении работ по Договору;10) При отсутствии Прибора автодозвона у Заказчика, Потенциальным Исполнителем устанавливается прибор в имущественный наем на безвозмездной основе на период действия настоящего Договора, с оформлением акта приема-передачи.Системы и установки Объекта на базе оборудования НПО «Болид», требующие проведения технического обслуживания:1. Cистема автоматической пожарной сигнализации 2. система оповещения людей и управления эвакуацией при пожаре**Место оказания услуг:**  Актюбинская область, Кобдинский район, Кобдинский сельский округ, село Кобда, улица С.Сейфуллина, участок 5 «Б». | Со дня подписания договора по 31.12.2025 г. |