*Приложение 2 к Договору*

*от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_*

**Техническая спецификация закупаемых услуг**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование услуг** | **Техническая спецификация, характеристика услуг** |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Услуги по техническому обслуживанию приточной вентиляции | **Общие требования:****Раз в две недели:** **1.**Внешний осмотр оборудования, проверка креплений, ограждений и конструкций приточной установки; **2.** Проверка электропитания по фазам (проверка дисбаланса по напряжению, проверка дисбаланса по току);**3.** Контроль состояния и чистка (замена) воздушных фильтров;**4.** Проверка электроприводов регулирующей и запорной арматуры;**5.** Контроль и запись состояния автоматики и показаний КИПа;**6.** Проверка виброизолирующих опор;**7.** Обслуживание водяной помпы;**8.** Контроль и замена приводных ремней;**9.** Проверка состояния теплообменника:**10.** Пайка радиаторов при возникновении разморожения теплообменника замена ( при возможности восстановления теплообменника);**11.** Проверка выхода Температуры воздуха после теплообменника в коробе приточки; герметичность воздуховода без потерь.**12.** Проверка работы приточной установки с расширенного пульта**Раз в квартал:****1.**Проверка состояний силовых и управляющих цепей Оборудования, по необходимости производить подтяжку резьбовых соединений;**2.** Контроль и отладка трехходового клапана водяного воздухоподогревателя;**3.** Смазка подшипников приточной установки;**4.**Проверка, при необходимости регулировка, выравненности ведущего шкива и шкивов вентилятора;**5.**Проверка, при необходимости регулировка, параллельности валов двигателя и вентилятора;**6.** Проверка и натяжение приводных ремней;**7.**Проверка и центровка крыльчатки на валу;**9.** Проверка правильность положения картера защиты ремней;**10.** Проверка гибкости и прочности крепленийПриточная система находится в подвале, Обогреваемая площадь 15848 кв мМестонахождение: г.Косшы ул. Лесная поляна квартал 2 строение 8 |

*2025ж.  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_*

*Шартқа 2 қосымша*

**Сатып алынатын қызметтердің техникалық ерекшелігі**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ р/н** | **Қызметтердің атауы** | **Техникалық ерекшелік, қызметтерге сипаттама** |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Ағындыжелдеткішкетехникалыққызметкөрсетубойынша қызметтер | **Жалпыталаптар:****Екі аптада бір рет:** 1. Жабдықтың сыртқы сараптамасы, бекіткіштердің, қоршаулардың және жабдықтау блогының конструкцияларын тексеру; 2. Электрмен жабдықтауды фазалар бойынша тексеру (кернеудің теңгерімсіздігін тексеру, ток теңгерімсіздігін тексеру); 3. Ауа сүзгілерінің жағдайын бақылау және тазалау (ауыстыру); 4. Басқару және өшіру клапандарының электр жетектерін тексеру; 5. Автоматтандыру күйін және бақылау-өлшеу аспаптарының көрсеткіштерін бақылау және тіркеу; 6. Діріл оқшаулағыш тіректерді тексеру; 7. Су сорғышына қызмет көрсету; 8. Жетекші белдіктерді бақылау және ауыстыру; 9. Жылу алмастырғыштың жағдайын тексеру: 10. Жылу алмастырғышты жібіту кезінде радиаторларды дәнекерлеу; ауыстыру (мүмкіндігінше жылу алмастырғышты қалпына келтіру); 11. Қоректену қорабындағы жылу алмастырғыштан кейінгі шығыс ауа температурасын тексеру; ауа өткізгіштігінің шығынсыз өткізгіштігі. 12. Ауа өңдеу қондырғысының жұмысын кеңейтілген басқару пультінен тексеру**Тоқсан сайын:** 1. Жабдықтың қуат және басқару тізбектерінің күйін тексеру, қажет болған жағдайда бұрандалы қосылымдарды қатайту; 2. Су ауа қыздырғышының үш жақты клапанын бақылау және жөндеу; 3. Қоректендіру блогының подшипниктерін майлау; 4. Жетекші шкив пен желдеткіш шкивтердің реттелуін, қажет болған жағдайда реттелуін тексеріңіз; 5. Қозғалтқыш пен желдеткіш біліктерінің параллельдігін тексеру, қажет болған жағдайда реттеу; 6. Жетекші белдіктерді тексеру және керу; 7. Қалақты аспапты білікке тексеру және орталақтау; 8. Қалақты аспаптың шаңын алып тастау; 9. Белдік қорғанысының дұрыс орналасуын тексеру; 10. Бекіткіштердің иілгіштігі мен беріктігін тексеруАғынды жүйесі жертөледе орналасқан, жылытылатын ауданы 15848 ш. м орналасқанОрналасқан жері: Қосшы қаласы, Лесная поляна квартал 2 строение 8 |